

Kostengruppe	Bemerkung	Menge	Einh	EP	GP
Kostengliederung					7.299.533,90
2	HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN				1.500,00
2.1	Herrichten				1.500,00
2.1.2	Abbruchmaßnahmen	1,000	psch		1.500,00
WEN - KB - 07.	213, Kampfmittelbeseitigung	1,000	psch	1.500,00	1.500,00
				2.1.2	1.500,00
3	BAUWERK-BAUKONSTRUKTION				5.236.545,90
3.001	Gerüstarbeiten				180.000,00
3.001.0	Gerüstarbeiten	1,000	psch		180.000,00
WEN - KB - 07.	392, Gerüstarbeiten - Flächengerüst (4x versetzt), Gerüsttum, Absturzsicherungen	1,000	psch	180.000,00	180.000,00
				3.001.0	180.000,00
3.013	Beton- u. Stahlbetonarbeiten				714.596,50
3.013.0	Rohbau (gesamt)	1,000	psch		714.596,50
WEN - KB - 07.	212, Abbruchmaßnahmen, Kleinmaßnahmen, Schaächte, Baumfällung, Sträucher entfernen	1,000	psch	5.000,00	5.000,00
WEN - KB - 07.	212, Abbruch - Bestandsstraße	440,000	m ²	15,00	6.600,00
WEN - KB - 07.	212, Abbruch - Bestandsparkplatz	1.200,000	m ²	16,00	19.200,00
WEN - KB - 07.	213, Roden - Kleine Bäume, Sträucher roden und beseitigen	1,000	psch	2.000,00	2.000,00
WEN - KB - 07.	311, Rohbau - Oberboden abtragen, abfahren oder zwischenlagern	80,000	m ³	20,00	1.600,00
WEN - KB - 07.	311, Rohbau - Wiederverfüllen von Gräben	400,000	m ³	45,00	18.000,00
WEN - KB - 07.	311, Rohbau - Wiederverfüllen von Arbeitsraum	420,000	m ³	60,00	25.200,00
WEN - KB - 07.	311, Rohbau - Aushub Fundamente und Erdreich	1.100,000	m ³	40,00	44.000,00
WEN - KB - 07.	311, Rohbau - Aushub Kanalgräben	350,000	m ³	40,00	14.000,00
WEN - KB - 07.	312, Rohbau - Grundleitung DN 125	68,000	lfm	33,00	2.244,00
WEN - KB - 07.	312, Rohbau - Grundleitung DN 200	67,000	lfm	80,00	5.360,00
WEN - KB - 07.	312, Rohbau - Grundleitungen: Sonstige Maßnahmen, Bögen, Anschlüsse	1,000	psch	3.000,00	3.000,00
WEN - KB - 07.	312, Rohbau - Grundleitung DN 150	38,000	lfm	35,00	1.330,00
WEN - KB - 07.	312, Rohbau - Grundleitung DN 100	44,000	lfm	28,00	1.232,00
WEN - KB - 07.	312, Rohbau - Kontrollschacht 800-1000mm mit Ausgleichsringen und Abdeckung	4,000	St	2.100,00	8.400,00
WEN - KB - 07.	312, Rohbau - Kabelzugschacht 1,20mx1,20mx1,20m	2,000	St	800,00	1.600,00
WEN - KB - 07.	312, Rohbau - Elektroleehrohre DA 160	164,000	lfm	11,00	1.804,00
WEN - KB - 07.	321, Rohbau - Magerbetonsäulen als Tieferführung	1,000	psch	45.000,00	45.000,00
WEN - KB - 07.	321, Rohbau - Sondermaßnahmen für Überbrückung Bestandsabwasserkanäle	1,000	psch	25.000,00	25.000,00
WEN - KB - 07.	321, Rohbau - Baugrundverbesserung mit Magerbeton	1,000	psch	54.000,00	54.000,00
WEN - KB - 07.	321, Rohbau - Sauberkeitsschicht unter Fundament 5cm, inkl. PE-Folien.	520,000	m ²	10,00	5.200,00
WEN - KB - 07.	321, Rohbau - Provisorische Zufahrt / Baustrasse	1,000	psch	30.000,00	30.000,00
WEN - KB - 07.	321, Rohbau - Schottertragschicht	30,000	m ³	45,00	1.350,00
WEN - KB - 07.	322, Rohbau - Beton C25/30 Streifen/Punktfundamente	380,000	m ³	160,00	60.800,00
WEN - KB - 07.	322, Rohbau - Bewehrungsstahl Fundament	93,000	t	1.400,00	130.200,00

Kostengruppe	Bemerkung	Menge	Einh	EP	GP
WEN - KB - 07.	322, Rohbau - Schalung für Fundamente, gem. Angabe IB G+P	658,000	m²	28,00	18.424,00
WEN - KB - 07.	322, Rohbau - Beton C25/30 Bodenplatten Treppenhaus 1+2	178,000	m³	160,00	28.480,00
WEN - KB - 07.	322, Rohbau - Sonderbewehrung	1,000	psch	15.000,00	15.000,00
WEN - KB - 07.	322, Rohbau - Oberflächenschutzsystem OS 5b für Betonsockel	1,000	St	25.000,00	25.000,00
WEN - KB - 07.	351, Rohbau - Stahlbeton-Fertigteiltreppe, E0	4,000	St	2.800,00	11.200,00
WEN - KB - 07.	351, Rohbau - Stahlbeton-Fertigteiltreppe, E1-E4	12,000	St	3.000,00	36.000,00
WEN - KB - 07.	351, Rohbau - Stahlbeton-Fertigteiltreppe, Tronsolen	40,000	St	200,00	8.000,00
WEN - KB - 07.	351, Rohbau - Ortbeton für Betonwangen	25,000	m³	150,00	3.750,00
WEN - KB - 07.	351, Rohbau - Ortbeton für Betonkernwände (Treppe)	99,350	m³	150,00	14.902,50
WEN - KB - 07.	351, Rohbau - Ortbeton für Aufzugschacht	34,500	m³	150,00	5.175,00
WEN - KB - 07.	351, Rohbau - Ortbeton für Betonkernwände (Technikraum)	15,500	m³	150,00	2.325,00
WEN - KB - 07.	391, Bauschild	1,000	psch	1.500,00	1.500,00
WEN - KB - 07.	391, Baustelleneinrichtung - allgemein 2x Baucontainer (WC, Bauleitung), Baustrom,	1,000	psch	30.000,00	30.000,00
WEN - KB - 07.	391, Bauzaun - aufstellen, vorhalten, abräumen	250,000	m	10,00	2.500,00
WEN - KB - 07.	391, Bauzauntore - aufstellen, vorhalten, abräumen	2,000	St	110,00	220,00
				3.013,0	714.596,50
3.016	Zimmerer- u. Holzbauarbeiten				3.242.876,40
3.016.2	Holztragwerke	1,000	psch		3.242.876,40
WEN - KB - 07.	333, Holzbau - Holzstütze - Holzverkleidung Wetterschutz	1.110,000	lfm	200,00	222.000,00
WEN - KB - 07.	333, Holzbau - Verbindungsmittel gesamt (Steckverbinder, Schlitzbleche, Stabdübelbolzen etc.)	20,000	t	11.050,00	221.000,00
WEN - KB - 07.	333, Holzbau - Holzstütze - GL28h 24/44 BSH-Stütze blockverleimt (mit Lieferung)	120,000	m³	880,00	105.600,00
WEN - KB - 07.	333, Holzbau - Holzstütze - Abbund und Montage	1.110,000	lfm	50,50	56.055,00
WEN - KB - 07.	333, Holzbau - Holzstütze - Anstrich BSH-Varnish, farblos	1.546,600	m²	8,00	12.372,80
WEN - KB - 07.	343, Holzbau - Holzstütze Rampe - GL28h 34/44 BSH-Stütze blockverleimt (mit Lieferung)	41,600	m³	970,00	40.352,00
WEN - KB - 07.	343, Holzbau - Holzstütze Rampe - Abbund und Montage	296,000	lfm	50,50	14.948,00
WEN - KB - 07.	343, Holzbau - Holzstütze Rampe - Anstrich BSH-Varnish, farblos	461,800	m²	8,00	3.694,40
WEN - KB - 07.	351, Holzbau - Holzträger - BSH-Träger Decke GL 24 24/110 (mit Lieferung)	892,400	m³	880,00	785.312,00
WEN - KB - 07.	351, Holzbau - Holzträger - BSH-Träger Rampe GL 24 24/90 (mit Lieferung)	61,200	m³	880,00	53.856,00
WEN - KB - 07.	351, Holzbau - Rampe - Stahlbeton Fertigteiltrampe	990,000	m²	190,00	188.100,00
WEN - KB - 07.	351, Holzbau - Holzträger - Abbund und Montage	3.381,000	lfm	37,00	125.097,00
WEN - KB - 07.	351, Holzbau - Holzträger - Anstrich BSH-Varnish für Deckenträger, farblos	4.532,000	m²	8,00	36.256,00
WEN - KB - 07.	351, Holzbau - Holzträger - Abbund und Montage	284,000	lfm	37,00	10.508,00
WEN - KB - 07.	351, Holzbau - Holzträger - Anstrich BSH-Varnish für Rampenträger, farblos	323,000	m²	8,00	2.584,00
WEN - KB - 07.	351, Holzbau - Holzdecke - Anstrich BSP-Varnish für Parkebene, unterseitig	7.083,000	m²	8,00	56.664,00
WEN - KB - 07.	351, Holzbau - Holzdecke - Schutzbahn aus Folie für Montageablauf	7.083,000	m²	7,20	50.997,60
WEN - KB - 07.	351, Holzbau - Rampe - Übergangsblech/Schleppbleche	1,000	psch	12.000,00	12.000,00
WEN - KB - 07.	351, Holzbau - Holzdecke - BSP-Platte Parkebene 120mm, einschließlich Verbinder Zusatz	7.083,000	m³	105,00	743.715,00
WEN - KB - 07.	361, Holzbau - Holzdecke - Anstrich BSP-Varnish für Dach, unterseitig	2.206,000	m²	8,00	17.648,00
WEN - KB - 07.	361, Holzbau - Holzträger - Abbund und Montage	845,000	lfm	37,00	31.265,00
WEN - KB - 07.	361, Holzbau - Holzträger - Anstrich BSH-Varnish für Dachträger, farblos	997,000	m²	8,00	7.976,00

Kostengruppe	Bemerkung	Menge	Einh	EP	GP
WEN - KB - 07.	361, Holzbau - BSP-Platte Dach 60mm, einschließlich Verbinder	2.206,000	m ²	92,60	204.275,60
WEN - KB - 07.	361, Holzbau - Holzträger - BSH-Träger Dach GL 24 24/90 (mit Lieferung)	182,500	m ³	880,00	160.600,00
WEN - KB - 07.	391, Holzbau - Baustelleneinrichtungen Holzbau, Gerüst, Kräne	1,000	psch	80.000,00	80.000,00
				3.016.2	3.242.876,40
3.021	Dachabdichtungsarbeiten				124.414,00
3.021.0	Dachabdichtungsarbeiten	1,000	psch		124.414,00
WEN - KB - 07.	362, Dachabdichtung - Lichkuppel d=1,50m, 3-schalig, quadratisch	5,000	St	1.500,00	7.500,00
WEN - KB - 07.	363, Dachabdichtung - 2-lagige Bitumenabdichtung	2.080,000	m ²	30,00	62.400,00
WEN - KB - 07.	363, Dachabdichtung - Extensive Begrünung, Substrat	1.996,000	m ²	12,00	23.952,00
WEN - KB - 07.	363, Dachabdichtung - Sekuranten	15,000	St	150,00	2.250,00
WEN - KB - 07.	363, Dachabdichtung - Kiesrandstreifen 0,6m	105,000	m ²	8,00	840,00
WEN - KB - 07.	363, Dachabdichtung - Drain- und Wasserspeicherschicht	1.996,000	m ²	7,00	13.972,00
WEN - KB - 07.	364, Dachabdichtung - Dachrand mit Aufkantung, Attikaabdeckung, Gegengefäledämmung	54,000	lfm	250,00	13.500,00
				3.021.0	124.414,00
3.026	Gußasphaltarbeiten	1,000	psch		315.689,00
WEN - KB - 07.	351, Gußasphalt - 40mm, +verklebter u. vernagelter Schweißbahn, +Oberflächebehand.	7.378,000	m ²	38,00	280.364,00
WEN - KB - 07.	351, Gußasphalt - Aufkantungen und Randanschlüsse am Deckenrand / Stützen	785,000	lfm	45,00	35.325,00
				3.026	315.689,00
3.031	Metallbau- und Schlosserarbeiten				330.430,00
3.031.0	Metallbau- und Schlosserarbeiten allgemein	1,000	psch		240.160,00
WEN - KB - 07.	337, Metallbau - Abdeckblech und Verdunstungsrinne	640,000	lfm	180,00	115.200,00
WEN - KB - 07.	337, Metallbau - Alu-Anschlussbleche an Holzstütze, 2,0mm. pulverbeschichtet - Zusatz	256,000	St	150,00	38.400,00
WEN - KB - 07.	344, Metallbau - Brandschutz T30-Türelement, Treppe 1,25 x 2,50 m	12,000	St	1.800,00	21.600,00
WEN - KB - 07.	344, Metallbau - Abtrennungsgitter feuerverzinkt h=2,20	76,500	m	120,00	9.180,00
WEN - KB - 07.	344, Metallbau - Türe Abtrennungsgitter h=2,20	1,000	St	520,00	520,00
WEN - KB - 07.	344, Metallbau - Absturzsicherung - Geländer/Anprallschutz an Fassade und Rampen	328,000	St	120,00	39.360,00
WEN - KB - 07.	351, Metallbau - Streckmetallwange Innen	39,000	lfm	200,00	7.800,00
WEN - KB - 07.	351, Metallbau - Geländer	45,000	lfm	180,00	8.100,00
				3.031.0	240.160,00
3.031.7	Gitter, Netze, Zäune	1,000	psch		90.270,00
WEN - KB - 07.	335, Metallbau - Ranknetz Edelstahl, für Begrünung ca. 200x340mm, 3mm Netzseil, Seilführung, L.kl. 3	1.062,000	m ²	85,00	90.270,00
				3.031.7	90.270,00
3.032	Fassadenbau (Verglasungsarbeiten)				271.540,00
3.032.0	Fassadenbau (Verglasungsarbeiten)	1,000	psch		271.540,00
WEN - KB - 07.	335, Fassade - Sonderanschlüsse	1,000	psch	5.000,00	5.000,00
WEN - KB - 07.	335, Fassade - Profilglasfassade (2-schalig), mit Anschlüssen	1.441,000	m ²	140,00	201.740,00
WEN - KB - 07.	335, Fassade - Unterkonstruktion Fassade und Rankgerüst, Stahl verzinkt	664,000	lfm	75,00	49.800,00
WEN - KB - 07.	337, Fassade - Türe Profilglasfassade	2,000	St	1.500,00	3.000,00
WEN - KB - 07.	339, Fassade - Rolltor Zufahrt	1,000	St	12.000,00	12.000,00

Kostengruppe	Bemerkung	Menge	Einh	EP	GP
				3.032.0	271.540,00
3.034	Maler- und Lackierarbeiten				57.000,00
3.034.0	Maler- und Lackierarbeiten	1,000	psch		52.500,00
WEN - KB - 07.	349, Maler - Wandanstrich	500,000	m ²	5,00	2.500,00
WEN - KB - 07.	349, Maler - Leitsystem - Schilder, Markierungen	1,000	psch	50.000,00	50.000,00
				3.034.0	52.500,00
3.034.1	Farbssysteme	1,000	psch		4.500,00
WEN - KB - 07.	351, Beschichtung - Dehnfugen im Belag am Rampenanschluss	500,000	lfm	9,00	4.500,00
				3.034.1	4.500,00
4	BAUWERK-TECHN. ANLAGEN				605.250,00
4.044	Abwasserinstallationsarbeiten - Leitung, Abläufe und Abscheider	1,000	psch		67.250,00
WEN - KB - 07.	222, Wasserversorgung - Neuanschluss	1,000	psch	4.750,00	4.750,00
WEN - KB - 07.	411, Abwasseranlagen	1,000	psch	33.750,00	33.750,00
WEN - KB - 07.	412, Wasseranlagen	1,000	St	6.750,00	6.750,00
WEN - KB - 07.	413, Löschwasseranlagen trocken	1,000	psch	22.000,00	22.000,00
				4.044	67.250,00
4.050	Blitzschutz- und Erdungsanlagen	1,000	psch		10.500,00
WEN - KB - 07.	446, Blitzschutz und Erdungsanlage	1,000	psch	10.500,00	10.500,00
				4.050	10.500,00
4.052	Mittelspannungsanlagen	1,000	psch		86.500,00
WEN - KB - 07.	441, Hoch- und Mittelspannungsanlagen	1,000	psch	86.500,00	86.500,00
				4.052	86.500,00
4.053	Niederspannungsanlagen (Elektro gesamt)	1,000	psch		66.250,00
WEN - KB - 07.	225, Stromversorgung - Neuanschluss	1,000	psch	15.000,00	15.000,00
WEN - KB - 07.	443, Niederspannungsschaltanlage	1,000	psch	24.250,00	24.250,00
WEN - KB - 07.	457, Übertragungsnetze	1,000	psch	27.000,00	27.000,00
				4.053	66.250,00
4.058	Leuchten und Lampen	1,000	psch		110.750,00
WEN - KB - 07.	445, Beleuchtungsanlagen	1,000	psch	110.750,00	110.750,00
				4.058	110.750,00
4.060	Elektroakustische Anlagen, Sprech-, Personenruf	1,000	psch		54.750,00
WEN - KB - 07.	452, Such- und Signalanlagen	1,000	psch	7.500,00	7.500,00
WEN - KB - 07.	456, Gefahrenmelde- und Alarmanlagen/ Videoüberwachungsanlage	1,000	psch	47.250,00	47.250,00
				4.060	54.750,00
4.061	Fernmeldeleitungsanlagen	1,000	psch		2.000,00
WEN - KB - 07.	226, Telekommunikation - Neuanschluss	1,000	psch	2.000,00	2.000,00
				4.061	2.000,00
4.069	Aufzüge	1,000	psch		207.250,00
WEN - KB - 07.	444, Niederspannungsinstallationsanlage	1,000	psch	167.250,00	167.250,00
WEN - KB - 07.	461, Aufzugsanlage	1,000	psch	40.000,00	40.000,00
				4.069	207.250,00
5	AUSSENANLAGEN				246.738,00
5.003	Landschaftsbauarbeiten	1,000	UBF		246.738,00

Kostengruppe	Bemerkung	Menge	Einh	EP	GP
WEN - KB - 07.	520, Freia - Baumpflanzungen	1,000	psch	4.000,00	4.000,00
WEN - KB - 07.	520, Freia - Zusätzliche Ausstattung mit Bänken etc.	1,000	psch	5.000,00	5.000,00
WEN - KB - 07.	530, Freia - Pflasterflächen zu Eingängen, inkl Tragschicht	130,000	m ²	80,00	10.400,00
WEN - KB - 07.	530, Freia - Rasenfläche, inkl. Geländeanpassung, Unterboden	1.034,000	m ²	50,00	51.700,00
WEN - KB - 07.	530, Freia - Asphaltfläche Parkhauszufahrt, inkl. Tragschichten	65,000	m ²	150,00	9.750,00
WEN - KB - 07.	532, Freia - Unterbau Betonpflaster Parkebene 0, inkl. Schottertragschicht	1.844,000	m ²	42,00	77.448,00
WEN - KB - 07.	532, Freia - Betonpflaster Park-Ebene 0, Uni-Coloc	1.844,000	m ²	30,00	55.320,00
WEN - KB - 07.	590, Freia - Fassadenbegrünung	904,000	m ²	30,00	27.120,00
WEN - KB - 07.	590, Freia - Sonstige Anpassungsmaßnahmen	1,000	psch	6.000,00	6.000,00
				5.003	246.738,00
6	AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE				80.000,00
6.1	Ausstattung				80.000,00
6.1.1	Allgemeine Ausstattung	1,000	psch		80.000,00
WEN - KB - 07.	610, Ausstattung Fahrradgarage	1,000	psch	80.000,00	80.000,00
				6.1.1	80.000,00
7	BAUNEKENKOSTEN	1,000			1.129.500,00
WEN - KB - 07.	700, Baunebenkosten, Honorare, Gutachten, Amt.Lageplan,Abbrandsimulation	1,000	psch	1.129.500,00	1.129.500,00
				7	1.129.500,00