

Stadt Wendlingen
Umgestaltung Ludwigstraße

Kostenberechnung der Plätze / Freianlagen
auf Grundlage des der angepassten Aufteilung IB Walter / bhm

Variante Einbahnverkehr

KB BA1 - Stand: 11.03.2021
KB BA2, überarbeitet - Stand: 19.09.2022

Vgl. Hinweise zur Kostenberechnung letzte Seite!



BHM Planungsgesellschaft mbH

Büro Württemberg:
Brunnsteige 15
72622 Nürtingen
fon 07022-979283-0
fax 07251-98198-29

www.bhmp.de

Kostengruppe	<u>BA2:</u> <u>Karlsplatz</u>	EP	GP
500 Außenanlagen			188.261,00 €
510 Erdbau			6.590,00 €
511 Oberboden abtragen	40 m3	20,00 €	800,00 €
511 Bodenarbeiten, Baumgruben und Bodenabtrag für Tragschichten, ca. 45cm	60 m3	28,00 €	1.680,00 €
511 Aushub für Baugrundverbesserung 30cm	35 m3	28,00 €	980,00 €
511 Grabenaushub	5 m3	38,00 €	190,00 €
511 Fundamentaushub Sitztreppe, Betonelemente, Unterfangung Waaghaus	70 m3	42,00 €	2.940,00 €
530 Oberbau, Deckschichten			16.256,00 €
533 Plätze			
Planum herstellen, Untergrund verdichten	170 m2	2,30 €	391,00 €
Frostschutz- u. Schottertragschicht einbauen	100 m3	50,00 €	5.000,00 €
Baugrundverbesserung ca. 30cm	40 m3	48,00 €	1.920,00 €
Kontrollprüfungen	3 Stück	170,00 €	510,00 €
Betonpflaster, 12 cm	60 m2	86,00 €	5.160,00 €
Anschluss Pflaster: Schnittkanten	50 m	18,00 €	900,00 €
Tiefbord als Bekantung (unsichtbar)	25 m	35,00 €	875,00 €
536 Spielplatzflächen			
Planum herstellen, Untergrund verdichten	0 m2	2,00 €	0,00 €
Sickergrube herstellen	0 Stück	200,00 €	0,00 €
Einfassung Tiefbord Gummigranulat	0 m	50,00 €	0,00 €
Bodenbelag, Betonplatten gebraucht	0 m2	31,00 €	0,00 €
Fallschutzbelag Kies	0 m3	75,00 €	0,00 €
TÜV Abnahme Spielgeräte	0 Stück	1.000,00 €	0,00 €

Stadt Wendlingen
Umgestaltung Ludwigstraße

Kostenberechnung der Plätze / Freianlagen
auf Grundlage des der angepassten Aufteilung IB Walter / bhm

Variante Einbahnverkehr

KB BA1 - Stand: 11.03.2021
KB BA2, überarbeitet - Stand: 19.09.2022

Vgl. Hinweise zur Kostenberechnung letzte Seite!



BHM Planungsgesellschaft mbH

Büro Württemberg:
Brunnsteige 15
72622 Nürtingen
fon 07022-979283-0
fax 07251-98198-29

www.bhmp.de

Kostengruppe	<u>BA2:</u> <u>Karlsplatz</u>	EP	GP
539 Befestigte Flächen, sonstiges			
Kunststoffbelag am Waaghaus, einschl. Unter- konstruktion als Terrassenbelag	0 m2	350,00 €	0,00 €
Vermessung zur Absteckung der maßgebli- chen Elemente	1 Stück	1.500,00 €	1.500,00 €
540 Baukonstruktionen in Außenanlagen			82.870,00 €
541 Einfriedungen			
Geländer am Waaghausterrasse und am Ein- kehrplätze	0 m	350,00 €	0,00 €
Geländer oberhalb Böschung	0 m	350,00 €	0,00 €
544 Rampen, Treppen, Tribünen			
Wasserzugänge (ohne Wasserbausteine)	60 m2	120,00 €	7.200,00 €
Wasserbausteine an Wasserzugängen	25 m	170,00 €	4.250,00 €
Sohlschüttung, ca. 30 cm stark	20 to	121,00 €	2.420,00 €
Mauerscheiben, Typ 155	0 m	450,00 €	0,00 €
Betonelement BxH: 50x60 cm	0 m	540,00 €	0,00 €
Betonelement BxH: 66x60 cm	0 m	720,00 €	0,00 €
Betonelement BxH: 66x80 cm	0 m	950,00 €	0,00 €
Betonelement BxH: 100x60 cm	0 m	1.080,00 €	0,00 €
Betonelement H: 60 cm, vers. Breiten	0 m	870,00 €	0,00 €
Betonelement BxHxL: 200x99x60 cm	25 m	1.600,00 €	40.000,00 €
Betonelement BxHxL: 250x50x50 cm	11 m	1.300,00 €	14.300,00 €
Betonelement BxHxL: 130x50x50 cm	3 m	1.300,00 €	3.900,00 €
Blockstufe Beton mit Kontraststreifen 150x40x15	0 Stück	410,00 €	0,00 €
Blockstufe Beton mit Kontraststreifen 170x40x15	0 Stück	460,00 €	0,00 €

Stadt Wendlingen
Umgestaltung Ludwigstraße

Kostenberechnung der Plätze / Freianlagen
auf Grundlage des der angepassten Aufteilung IB Walter / bhm

Variante Einbahnverkehr

KB BA1 - Stand: 11.03.2021
KB BA2, überarbeitet - Stand: 19.09.2022

Vgl. Hinweise zur Kostenberechnung letzte Seite!



BHM Planungsgesellschaft mbH

Büro Württemberg:
Brunnsteige 15
72622 Nürtingen
fon 07022-979283-0
fax 07251-98198-29

www.bhmp.de

Kostengruppe	<u>BA2:</u> <u>Karlsplatz</u>	EP	GP
Blockstufe Beton mit Kontraststreifen 200x40x15	18 Stück	600,00 €	10.800,00 €
Blockstufe Beton mit Kontraststreifen 250x40x15	0 Stück	680,00 €	0,00 €
Handlauf Stahlrundrohr	0 m	350,00 €	0,00 €
550 Technische Anlagen in Außenanlagen			4.940,00 €
551 Abwasseranlagen			
Straßeneinläufe	2 Stück	570,00 €	1.140,00 €
Schachtabdeckung neu Wasser / Kanal	0 Stück	150,00 €	0,00 €
Kanalleitungen einschl. Bettung u. Formteile	10 m	60,00 €	600,00 €
Kastenrinne	10 m	320,00 €	3.200,00 €
556 Starkstromanlagen			
Mastleuchten	0 Stück	1.200,00 €	0,00 €
Trassenwarnband	0 m	1,00 €	0,00 €
Stromkabel	0 m	8,00 €	0,00 €
Kabelzugschächte	0 m	1.000,00 €	0,00 €
560 Einbauten in Außenanlagen			12.800,00 €
561 Allgemeine Einbauten			
Stahl/Holz-Konstruktion Bank	0 Stück	2.500,00 €	0,00 €
Stahl-Unterkonstruktion Holzdeck Waaghaus	0 psch	21.000,00 €	0,00 €
Betonmauer Waaghaus inkl. Fertigelement	0 m2	435,00 €	0,00 €
Sitzbankauflagen FSC-Hartholz	8 m2	1.600,00 €	12.800,00 €
Fahnenmast versetzen incl. Fundament	0 Stück	350,00 €	0,00 €

Stadt Wendlingen
Umgestaltung Ludwigstraße

Kostenberechnung der Plätze / Freianlagen
auf Grundlage des der angepassten Aufteilung IB Walter / bhm

Variante Einbahnverkehr

KB BA1 - Stand: 11.03.2021
KB BA2, überarbeitet - Stand: 19.09.2022

Vgl. Hinweise zur Kostenberechnung letzte Seite!



Büro Württemberg:
Brunnsteige 15
72622 Nürtingen
fon 07022-979283-0
fax 07251-98198-29

www.bhmp.de

Kostengruppe	<u>BA2:</u> <u>Karlsplatz</u>	EP	GP
Schaltschrank versetzen	0 Stück	3.250,00 €	0,00 €
Schirmhülse einbauen	0 Stück	150,00 €	0,00 €
Verkehrsschilder einbauen	0 Stück	200,00 €	0,00 €
562 Besondere Einbauten			
Spielgerät auf Waaghausplatz	0 Stück	5.000,00 €	0,00 €
569 Einbauten in Außenanlagen, Sonstiges			
Baumroste	0 Stück	3.800,00 €	0,00 €
570 Vegetationsflächen			22.345,00 €
571 Oberboden gelagert, auftragen	40 m3	30,00 €	1.200,00 €
571 Vegetationsflächen vorbereiten	80 m2	5,00 €	400,00 €
571 Baumsubstrat neue Standorte einbauen mind. 12 m³	25 m3	85,00 €	2.125,00 €
573 Hochstämme/ Solitärgehölz pflanzen	2 Stück	1.200,00 €	2.400,00 €
573 Fertigstellungspflege 1. Jahr	2 Stück	120,00 €	240,00 €
573 Stauden- und bodendeckende Pflanzung	20 m2	30,00 €	600,00 €
573 Fertigstellungspflege 1. Jahr	20 m2	7,00 €	140,00 €
573 Ansaat Gebrauchsrasen	60 m2	250,00 €	15.000,00 €
573 Fertigstellungspflege Gebrauchsrasenflächen 1. Jahr	60 m2	4,00 €	240,00 €
590 Sonstige Außenanlagen			42.460,00 €
591 Baustelleneinrichtung			
Baustelleneinrichtung Freianlagen	1 psch	4.500,00 €	4.500,00 €

Stadt Wendlingen
Umgestaltung Ludwigstraße

Kostenberechnung der Plätze / Freianlagen
auf Grundlage des der angepassten Aufteilung IB Walter / bhm

Variante Einbahnverkehr

KB BA1 - Stand: 11.03.2021
KB BA2, überarbeitet - Stand: 19.09.2022

Vgl. Hinweise zur Kostenberechnung letzte Seite!



BHM Planungsgesellschaft mbH

Büro Württemberg:
Brunnsteige 15
72622 Nürtingen
fon 07022-979283-0
fax 07251-98198-29

www.bhmp.de

Kostengruppe	<u>BA2:</u> <u>Karlsplatz</u>	EP	GP
593 Sicherungsmaßnahmen			
Verkehrssicherung Freianlagen	1 psch	4.500,00 €	4.500,00 €
Stammschutz anbringen	1 Stück	150,00 €	150,00 €
Unterfangung Waaghaus	0 psch.	50.000,00 €	0,00 €
594 Abbruchmaßnahmen			
Gehölzflächen beseitigen am Ufer	60 m2	30,00 €	1.800,00 €
Bäume fällen, 10-15 m	2 Stück	250,00 €	500,00 €
Rückbau Straßenbeleuchtung / Masten entf.	0 Stück	250,00 €	0,00 €
Asphaltbeläge ausbauen, ca. 15 cm	70 m2	8,00 €	560,00 €
Zulage entlang Fassadenanschlüssen	0 m	12,00 €	0,00 €
Betonmauer abbrechen	0 m	120,00 €	0,00 €
Betonfundamente abbrechen	1 m3	120,00 €	120,00 €
Böschungsbefestigung Beton abbrechen	6 m3	140,00 €	840,00 €
Bordstein abbrechen	0 m	15,00 €	0,00 €
Natursteinpflasterzeile, abbrechen	0 m	9,00 €	0,00 €
Betonplatten ausbauen	0 m2	7,00 €	0,00 €
Geländer abbrechen und entsorgen	0 m	130,00 €	0,00 €
Straßeneinläufe entfernen und entsorgen	0 Stück	45,00 €	0,00 €
Schachtabdeckung entfernen und entsorgen	0 Stück	50,00 €	0,00 €
Infotafel ausbauen und seitlich lagern	0 Stück	200,00 €	0,00 €
Schilder beseitigen	0 Stück	50,00 €	0,00 €
Abfallbehälter aufnehmen und entsorgen	0 Stück	50,00 €	0,00 €
Poller aufnehmen und entsorgen	0 Stück	50,00 €	0,00 €
Sitzbänke beseitigen	0 Stück	100,00 €	0,00 €
Sitzbänke rund beseitigen	0 Stück	200,00 €	0,00 €

Stadt Wendlingen
Umgestaltung Ludwigstraße

Kostenberechnung der Plätze / Freianlagen
auf Grundlage des der angepassten Aufteilung IB Walter / bhm

Variante Einbahnverkehr

KB BA1 - Stand: 11.03.2021
KB BA2, überarbeitet - Stand: 19.09.2022

Vgl. Hinweise zur Kostenberechnung letzte Seite!



BHM Planungsgesellschaft mbH

Büro Württemberg:
Brunnsteige 15
72622 Nürtingen
fon 07022-979283-0
fax 07251-98198-29

www.bhmp.de

Kostengruppe	<u>BA2:</u> <u>Karlsplatz</u>	EP	GP
596 Materialentsorgung			
Entsorgung Pflaster/Beton/Abbruch entsorgen	16 m3	40,00 €	640,00 €
Bereitstellungslager bereitstellen und vorhalten	1 psch	500,00 €	500,00 €
Oberboden abfahren	20 m3	15,00 €	300,00 €
Asphaltaufbruch transportieren zum Bereitstellungs-lager	10 m3	6,50 €	65,00 €
Aushub transportieren zum Bereitstellungs-lager	170 m3	6,50 €	1.105,00 €
Entsorgung bitumenhaltiges Aufbruchmaterial o. PAK	25 t	56,00 €	1.400,00 €
Entsorgung teerhaltiges Aufbruchmaterial DK II bis 3000mg/kg PAK	0 t	65,00 €	0,00 €
Entsorgung Aushub DKI-II, bis 1000mg/kg PAK, geschätzt 20%	60 t	60,00 €	3.600,00 €
Entsorgung Aushub DKI-II, bis 3000mg/kg PAK, geschätzt 80%	240 t	62,00 €	14.880,00 €
Unvorhergesehenes, Anpassarbeiten, Kleinarbeiten, ca. 4 % der Bausumme	1 psch	7.000,00 €	7.000,00 €
700 Baunebenkosten			35.769,59 €
730 Architekten- und Ingenieurleistungen			
732 Freianlagenplanung	ca. 19%		35.769,59 €
Herstellungskosten netto		netto	224.030,59 €
Mehrwertsteuer		19%	42.565,81 €
Herstellungskosten brutto		brutto	266.596,40 €
			Karlsplatz
	2170		
	103		

Kostengruppe

BA2:
Karlsplatz

EP

GP

gez. i.A. Dipl.-Ing. B. Schröder
Landschaftsarchitektur

Hinweise:

- Der KB liegen aktuelle Baupreise zugrunde. Baupreissteigerungen bis zum Zeitpunkt der Bauleistungsvergabe sind nicht berücksichtigt.
- Das Baugrundgutachten vom 05.07.2018 von BWU mit Informationen zur Schadstoffbelastung der Aushubmaterialien und Empfehlungen zum Tragschichtenaufbau liegen der KB zu Grunde. Abweichungen gegenüber dem tatsächlichen Bestand sind möglich. Es wird eine Baugrundverbesserung von ca. 30cm berücksichtigt.
- Die endgültige Deklaration der Einstufung der Deponieklassen kann erst nach einer Beprobung auf Haufwerken erfolgen.
- In der vorliegenden KB sind keine Kosten für ggf. erforderliche Anpassarbeiten / Verputzarbeiten / Malerarbeiten im Sockelbereich der angrenzenden Gebäude berücksichtigt.
- In der vorliegenden KB sind keine Kosten für eine Renovierung des Waaghäusles berücksichtigt.
- In der vorliegenden KB sind keine Kosten für eine ggf. erforderliche Beweissicherung bzw. Kosten für die Deklaration des Aushub und Abbruchmaterials berücksichtigt.
- In der vorliegenden KB sind keine Kosten für Austausch / Erneuerung der Ver- und Entsorgungsleitungen berücksichtigt.
- Instream-Maßnahmen nicht enthalten!