

Stadt Wendlingen
Umgestaltung Ludwigstraße

Kostenberechnung der Plätze / Freianlagen
auf Grundlage des der angepassten Aufteilung IB Walter / bhm

Variante Einbahnverkehr

KB BA1 - Stand: 11.03.2021
KB BA2, überarbeitet - Stand: 19.09.2022

Vgl. Hinweise zur Kostenberechnung letzte Seite!



BHM Planungsgesellschaft mbH

Büro Württemberg:
Brunnsteige 15
72622 Nürtingen
fon 07022-979283-0
fax 07251-98198-29

www.bhmp.de

Kostengruppe	<u>BA2: Eu- gensplatz</u>	EP	GP
500 Außenanlagen			37.294,50 €
510 Erdbau			2.130,00 €
511 Oberboden abtragen	20 m3	20,00 €	400,00 €
511 Bodenarbeiten, Baumgruben und Bodenabtrag für Tragschichten, ca. 45cm	30 m3	28,00 €	840,00 €
511 Aushub für Baugrundverbesserung 30cm	25 m3	28,00 €	700,00 €
511 Grabenaushub	5 m3	38,00 €	190,00 €
511 Fundamentaushub Sitztreppe, Betonelemente, Unterfangung Waaghaus	m3	42,00 €	0,00 €
530 Oberbau, Deckschichten			9.597,00 €
533 Plätze			
Planum herstellen, Untergrund verdichten	40 m2	2,30 €	92,00 €
Frostschutz- u. Schottertragschicht einbauen	40 m3	50,00 €	2.000,00 €
Baugrundverbesserung ca. 30cm	30 m3	48,00 €	1.440,00 €
Kontrollprüfungen	1 Stück	150,00 €	150,00 €
Betonpflaster, 12 cm	40 m2	86,00 €	3.440,00 €
Anschluss Pflaster: Schnittkanten	25 m	18,00 €	450,00 €
Tiefbord als Bekantung (unsichtbar)	15 m	35,00 €	525,00 €
536 Spielplatzflächen			
Planum herstellen, Untergrund verdichten	0 m2	2,00 €	0,00 €
Sickergrube herstellen	0 Stück	200,00 €	0,00 €
Einfassung Tiefbord Gummigranulat	0 m	50,00 €	0,00 €
Bodenbelag, Betonplatten gebraucht	0 m2	31,00 €	0,00 €
Fallschutzbelag Kies	0 m3	75,00 €	0,00 €
TÜV Abnahme Spielgeräte	0 Stück	1.000,00 €	0,00 €

Stadt Wendlingen
Umgestaltung Ludwigstraße

Kostenberechnung der Plätze / Freianlagen
auf Grundlage des der angepassten Aufteilung IB Walter / bhm

Variante Einbahnverkehr

KB BA1 - Stand: 11.03.2021
KB BA2, überarbeitet - Stand: 19.09.2022

Vgl. Hinweise zur Kostenberechnung letzte Seite!



BHM Planungsgesellschaft mbH

Büro Württemberg:
Brunnsteige 15
72622 Nürtingen
fon 07022-979283-0
fax 07251-98198-29

www.bhmp.de

Kostengruppe		<u>BA2: Eu- gensplatz</u>	EP	GP
539 Befestigte Flächen, sonstiges				
Kunststoffbelag am Waaghaus, einschl. Unter- konstruktion als Terrassenbelag	0 m2	350,00 €		0,00 €
Vermessung zur Absteckung der maßgebli- chen Elemente	1 Stück	1.500,00 €		1.500,00 €
540 Baukonstruktionen in Außenanlagen				3.900,00 €
541 Einfriedungen				
Geländer um Waaghausterrasse und am Ein- kehrplätze	0 m	350,00 €		0,00 €
Geländer oberhalb Böschung	0 m	350,00 €		0,00 €
544 Rampen, Treppen, Tribünen				
Wasserzugänge (ohne Wasserbausteine)	0 m2	100,00 €		0,00 €
Wasserbausteine an Wasserzugängen	0 m2	170,00 €		0,00 €
Sohlschüttung, ca. 30 cm stark	0 to	121,00 €		0,00 €
Mauerscheiben, Typ 155	0 m	450,00 €		0,00 €
Betonelement BxH: 50x60 cm	0 m	540,00 €		0,00 €
Betonelement BxH: 66x60 cm	0 m	720,00 €		0,00 €
Betonelement BxH: 66x80 cm	0 m	950,00 €		0,00 €
Betonelement BxH: 100x60 cm	0 m	1.080,00 €		0,00 €
Betonelement H: 60 cm, vers. Breiten	0 m	870,00 €		0,00 €
Betonelement BxHxL: 200x99x60 cm	0 m	1.600,00 €		0,00 €
Betonelement BxHxL: 250x50x50 cm	0 m	1.300,00 €		0,00 €
Betonelement BxHxL: 130x50x50 cm	3 m	1.300,00 €		3.900,00 €
Blockstufe Beton mit Kontraststreifen 150x40x15	0 Stück	410,00 €		0,00 €
Blockstufe Beton mit Kontraststreifen 170x40x15	0 Stück	460,00 €		0,00 €

Stadt Wendlingen
Umgestaltung Ludwigstraße

Kostenberechnung der Plätze / Freianlagen
auf Grundlage des der angepassten Aufteilung IB Walter / bhm

Variante Einbahnverkehr

KB BA1 - Stand: 11.03.2021
KB BA2, überarbeitet - Stand: 19.09.2022

Vgl. Hinweise zur Kostenberechnung letzte Seite!



BHM Planungsgesellschaft mbH

Büro Württemberg:
Brunnsteige 15
72622 Nürtingen
fon 07022-979283-0
fax 07251-98198-29

www.bhmp.de

Kostengruppe	<u>BA2: Eu- gensplatz</u>	EP	GP
Blockstufe Beton mit Kontraststreifen 200x40x15	0 Stück	540,00 €	0,00 €
Blockstufe Beton mit Kontraststreifen 250x40x15	0 Stück	680,00 €	0,00 €
Handlauf Stahlrundrohr	0 m	350,00 €	0,00 €
550 Technische Anlagen in Außenanlagen			2.175,00 €
551 Abwasseranlagen			
Straßeneinläufe	1 Stück	450,00 €	450,00 €
Schachtabdeckung neu Wasser / Kanal	0 Stück	150,00 €	0,00 €
Kanalleitungen einschl. Bettung u. Formteile	5 m	45,00 €	225,00 €
Kastenrinne	5 m	300,00 €	1.500,00 €
556 Starkstromanlagen			
Mastleuchten	0 Stück	1.200,00 €	0,00 €
Trassenwarnband	0 m	1,00 €	0,00 €
Stromkabel	0 m	8,00 €	0,00 €
Kabelzugschächte	0 m	1.000,00 €	0,00 €
560 Einbauten in Außenanlagen			200,00 €
561 Allgemeine Einbauten			
Stahl/Holz-Konstruktion Bank	0 Stück	2.500,00 €	0,00 €
Stahl-Unterkonstruktion Holzdeck Waaghaus	0 Stück	21.000,00 €	0,00 €
Betonmauer Waaghaus inkl. Fertigelement	0 m2	435,00 €	0,00 €
Sitzbankauflagen FSC-Harholz	0 m2	1.600,00 €	0,00 €
Fahnenmast versetzen incl. Fundament	0 Stück	350,00 €	0,00 €
Schaltschrank versetzen	0 Stück	3.250,00 €	0,00 €

Stadt Wendlingen
Umgestaltung Ludwigstraße

Kostenberechnung der Plätze / Freianlagen
auf Grundlage des der angepassten Aufteilung IB Walter / bhm

Variante Einbahnverkehr

KB BA1 - Stand: 11.03.2021
 KB BA2, überarbeitet - Stand: 19.09.2022

Vgl. Hinweise zur Kostenberechnung letzte Seite!



Büro Württemberg:
 Brunnsteige 15
 72622 Nürtingen
 fon 07022-979283-0
 fax 07251-98198-29

www.bhmp.de

Kostengruppe	<u>BA2: Eu- gensplatz</u>	EP	GP
Schirmhülse einbauen	0 Stück	150,00 €	0,00 €
Verkehrsschilder einbauen	1 Stück	200,00 €	200,00 €
562 Besondere Einbauten			
Spielgerät auf Waaghausplatz	0 Stück	5.000,00 €	0,00 €
569 Einbauten in Außenanlagen, Sonstiges			
Baumroste	0 Stück	3.800,00 €	0,00 €
570 Vegetationsflächen			830,00 €
571 Oberboden gelagert, auftragen	20 m3	30,00 €	600,00 €
571 Vegetationsflächen vorbereiten	20 m2	5,00 €	100,00 €
571 Baumsubstrat neue Standorte einbauen mind. 12 m³	0 m3	85,00 €	0,00 €
573 Hochstämme/ Solitärgehölz pflanzen	0 Stück	1.200,00 €	0,00 €
573 Fertigstellungspflege 1. Jahr	0 Stück	120,00 €	0,00 €
573 Stauden- und bodendeckende Pflanzung	0 m2	20,00 €	0,00 €
573 Fertigstellungspflege 1. Jahr	0 m2	7,00 €	0,00 €
573 Ansaat Gebrauchsrasen	20 m2	2,50 €	50,00 €
573 Fertigstellungspflege Gebrauchsrasenflächen 1. Jahr	20 m2	4,00 €	80,00 €
590 Sonstige Außenanlagen			18.462,50 €
591 Baustelleneinrichtung			
Baustelleneinrichtung Freianlagen	1 psch	1.500,00 €	1.500,00 €
593 Sicherungsmaßnahmen			
Verkehrssicherung Freianlagen	1 psch	2.500,00 €	2.500,00 €

Stadt Wendlingen
Umgestaltung Ludwigstraße

Kostenberechnung der Plätze / Freianlagen
auf Grundlage des der angepassten Aufteilung IB Walter / bhm

Variante Einbahnverkehr

KB BA1 - Stand: 11.03.2021
KB BA2, überarbeitet - Stand: 19.09.2022

Vgl. Hinweise zur Kostenberechnung letzte Seite!



BHM Planungsgesellschaft mbH

Büro Württemberg:
Brunnsteige 15
72622 Nürtingen
fon 07022-979283-0
fax 07251-98198-29

www.bhmp.de

Kostengruppe	<u>BA2: Eu- gensplatz</u>	EP	GP
Stammschutz anbringen	0 Stück	150,00 €	0,00 €
Unterfangung Waaghaus	0 psch.	50.000,00 €	0,00 €
594 Abbruchmaßnahmen			
Gehölzflächen beseitigen am Ufer	20 m2	30,00 €	600,00 €
Bäume fällen, 10-15 m	2 Stück	250,00 €	500,00 €
Rückbau Straßenbeleuchtung / Masten entf.	0 Stück	250,00 €	0,00 €
Asphaltbeläge ausbauen, ca. 15 cm	40 m2	8,00 €	320,00 €
Zulage entlang Fassadenanschlüssen	0 m	12,00 €	0,00 €
Betonmauer abbrechen	0 m	120,00 €	0,00 €
Betonfundamente abbrechen	1 m3	120,00 €	120,00 €
Böschungsbefestigung Beton abbrechen	0 m3	140,00 €	0,00 €
Bordstein abbrechen	0 m	15,00 €	0,00 €
Natursteinpflasterzeile, abbrechen	0 m	9,00 €	0,00 €
Betonplatten ausbauen	0 m2	7,00 €	0,00 €
Geländer abbrechen und entsorgen	10 m	130,00 €	1.300,00 €
Straßeneinläufe entfernen und entsorgen	0 Stück	45,00 €	0,00 €
Schachtabdeckung entfernen und entsorgen	0 Stück	50,00 €	0,00 €
Infotafel ausbauen und seitlich lagern	0 Stück	200,00 €	0,00 €
Schilder beseitigen	1 Stück	70,00 €	70,00 €
Abfallbehälter aufnehmen und entsorgen	0 Stück	50,00 €	0,00 €
Poller aufnehmen und entsorgen	0 Stück	50,00 €	0,00 €
Sitzbänke beseitigen	0 Stück	100,00 €	0,00 €
Sitzbänke rund beseitigen	0 Stück	200,00 €	0,00 €
596 Materialentsorgung			
Entsorgung Pflaster/Beton/Abbruch entsorgen	10 m3	40,00 €	400,00 €
Bereitstellungslager bereitstellen und vorhalten	1 psch	400,00 €	400,00 €

Stadt Wendlingen
Umgestaltung Ludwigstraße

Kostenberechnung der Plätze / Freianlagen
auf Grundlage des der angepassten Aufteilung IB Walter / bhm

Variante Einbahnverkehr

KB BA1 - Stand: 11.03.2021
 KB BA2, überarbeitet - Stand: 19.09.2022

Vgl. Hinweise zur Kostenberechnung letzte Seite!



BHM Planungsgesellschaft mbH

Büro Württemberg:
 Brunnsteige 15
 72622 Nürtingen
 fon 07022-979283-0
 fax 07251-98198-29

www.bhmp.de

Kostengruppe	<u>BA2: Eu- gensplatz</u>	EP	GP
Oberboden abfahren	10 m3	15,00 €	150,00 €
Asphaltaufbruch transportieren zum Bereitstel- lungslager	5 m3	6,50 €	32,50 €
Aushub transportieren zum Bereitstellungsla- ger	70 m3	6,50 €	455,00 €
Entsorgung bitumenhaltiges Aufbruchmaterial o. PAK	0 t	56,00 €	0,00 €
Entsorgung teerhaltiges Aufbruchmaterial DK II bis 3000mg/kg PAK	15 t	65,00 €	975,00 €
Entsorgung Aushub DKI-II, bis 1000mg/kg PAK, geschätzt 20%	25 t	60,00 €	1.500,00 €
Entsorgung Aushub DKI-II, bis 3000mg/kg PAK, geschätzt 80%	95 t	62,00 €	5.890,00 €
Unvorhergesehenes, Anpassarbeiten, Kleinar- beiten, ca. 4 % der Bausumme	1 psch	1.750,00 €	1.750,00 €
700 Baunebenkosten			7.085,96 €
730 Architekten- und Ingenieurleistungen			
732 Freianlagenplanung	ca. 19%		7.085,96 €
Herstellungskosten netto		netto	44.380,46 €
Mehrwertsteuer		19%	8.432,29 €
Herstellungskosten brutto		brutto	52.812,75 €
			Eugenplatz

Stadt Wendlingen
Umgestaltung Ludwigstraße

Kostenberechnung der Plätze / Freianlagen
auf Grundlage des der angepassten Aufteilung IB Walter / bhm

Variante Einbahnverkehr

KB BA1 - Stand: 11.03.2021
KB BA2, überarbeitet - Stand: 19.09.2022

Vgl. Hinweise zur Kostenberechnung letzte Seite!



BHM Planungsgesellschaft mbH

Büro Württemberg:
Brunnsteige 15
72622 Nürtingen
fon 07022-979283-0
fax 07251-98198-29

www.bhmp.de

Kostengruppe	<u>BA2: Eu- gensplatz</u>	EP	GP
--------------	--------------------------------------	-----------	-----------

gez. i.A. Dipl.-Ing. B. Schröder
Landschaftsarchitektur

Hinweise:

- Der KB liegen aktuelle Baupreise zugrunde. Baupreissteigerungen bis zum Zeitpunkt der Bauleistungsvergabe sind nicht berücksichtigt.
- Das Baugrundgutachten vom 05.07.2018 von BWU mit Informationen zur Schadstoffbelastung der Aushubmaterialien und Empfehlungen zum Tragschichtenaufbau liegen der KB zu Grunde. Abweichungen gegenüber dem tatsächlichen Bestand sind möglich. Es wird eine Baugrundverbesserung von ca. 30cm berücksichtigt.
- Die endgültige Deklaration der Einstufung der Deponieklassen kann erst nach einer Beprobung auf Haufwerken erfolgen.
- In der vorliegenden KB sind keine Kosten für ggf. erforderliche Anpassarbeiten / Verputzarbeiten / Malerarbeiten im Sockelbereich der angrenzenden Gebäude berücksichtigt.
- In der vorliegenden KB sind keine Kosten für eine Renovierung des Waaghäusles berücksichtigt.
- In der vorliegenden KB sind keine Kosten für eine ggf. erforderliche Beweissicherung bzw. Kosten für die Deklaration des Aushub und Abbruchmaterials berücksichtigt.
- In der vorliegenden KB sind keine Kosten für Austausch / Erneuerung der Ver- und Entsorgungsleitungen berücksichtigt.
- Instream-Maßnahmen nicht enthalten!