

Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:

ja

nein

Auswirkungen auf den Stellenplan:

ja

nein

Auswirkungen auf den Klimaschutz: positiv

neutral

negativ

Sachverhalt:

Die Geschäftsleitung hat bei der Erstellung der Wirtschaftspläne 2023 alle absehbaren Geschäftsvorfälle berücksichtigt.

Die BUV Bauträger- und Verwaltungsgesellschaft der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH wird das Geschäftsjahr 2023 voraussichtlich mit einem Gewinn in Höhe von € 28.500,- abschließen, der gemäß Gewinnabführungsvertrag an die Stadtbau GmbH abgeführt wird.

Die Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH schließt das Geschäftsjahr 2023 dann voraussichtlich mit einem Gewinn in Höhe von ca. € 62.887,- ab.

Die geschätzte Verlustübernahme der Stadt Wendlingen am Neckar gemäß Verlustübernahmevertrag vom 19.01.2022 beträgt im Geschäftsjahr 2023 voraussichtlich € 122.303,-.

Im Rahmen des mit der Stadt Wendlingen am Neckar geschlossenen Verlustübernahmevertrages zahlt die Stadt Wendlingen am Neckar jährlich einen weiteren Betrag in Höhe von € 50.000,- als direkte Einzahlung in die Kapitalrücklage der Stadtbau GmbH.

Die Übernahme einer Ausfallbürgschaft über € 169.743,86 sichert der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH günstigere Konditionen bei der Weiterfinanzierung eines Darlehens (Objekt Brunnenweg 5 - 7) nach dem 01.07.2023 bei der KSK Esslingen.

Der Aufsichtsrat der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH hat den Wirtschaftsplänen 2023 in seiner Sitzung vom 07.02.2023 einstimmig zugestimmt.