

Beschlussvorlage



Sachbearbeitung Stadtbauamt
Datum 22.06.2023

Beschluss Verbandsversammlung des öffentlich 27.07.2023
 Gemeindeverwaltungsverbandes
 Wendingen am Neckar

Vorlage Nr.: 2023/091

Betreff: **Aufhebung des Beschlusses vom 13.06.2023 zur Änderung des
Flächennutzungsplans**

Anlagen:

Beschlussantrag:

Die in der Sitzung am 13.06.2023 gefassten Beschlüsse der Vorlage 2023/074 (Abwägung aus der frühzeitigen Beteiligung, Billigung der Entwurfsplanung und Offenlage) zur Änderung des Flächennutzungsplans (4. Änderung der 3. Fortschreibung, Bereich Ghai II-Neckarwasen) werden aufgehoben.

Wojnar, Carmen

Steffen Weigel
Bürgermeister

Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:

ja nein

Auswirkungen auf den Stellenplan:

ja nein

Auswirkungen auf den Klimaschutz: positiv

neutral

negativ

Sachverhalt:

In der Sitzung am 13.06.2023 wurde beschlossen, die Entwurfsplanung von 28.04.2023 zur Änderung des Flächennutzungsplans und die Abwägung aus der frühzeitigen Beteiligung zu billigen sowie die Offenlage durchzuführen, die als Folge der vorhabenbezogenen Planung zur Erweiterung des Postfrachtzentrums/Co-Location erforderlich wird (Vorlage 2023/074).

Durch eine nachträgliche Planänderung von Seiten der Projektträger, zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Ghai II-Neckarwasen, 1. Änderung (PB 12/02), sind auch die Unterlagen zur Änderung des Flächennutzungsplans anzupassen.

Dies hat zur Folge, dass die beschlossene Offenlage auf der Planungsgrundlage vom 28.04.2023 nicht begonnen werden kann, und der Beschluss vom 13.06.2023 aufzuheben ist.

Für eine geänderte Planung ist eine erneute Beschlussfassung zu einem späteren Zeitpunkt erforderlich.