

Beschlussvorlage



Sachbearbeitung Stadtbauamt
Datum 25.08.2023

Beschluss Ausschuss für Technik und Umwelt öffentlich 19.09.2023

Vorlage Nr.: 2023/125

Betreff: **Neubau Parkhaus Schwanenweg, - Vergabe der Pflasterarbeiten**

Anlagen: Anlage 1 Kostenübersicht, Stand 01.09.2023 - Öffentlich
 Anlage 2-Vergabevorschlag Pflasterarbeiten -öffentlich
 Anlage 3 -Vergabevorschlag und Preisspiegel Pflasterarbeiten - nicht öffentlich

Beschlussantrag:

Die Pflasterarbeiten im EG des Parkhauses werden an die Firma Seibold Garten- und Landschaftsbau GmbH aus 72649 Wolfschlugen zum Angebotspreis brutto von 114.090,17 € (netto 95.874,09 €) vergeben.

Koch, Alexander

Steffen Weigel
Bürgermeister

Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:

ja nein

Auswirkungen auf den Stellenplan:

ja nein

Auswirkungen auf den Klimaschutz: positiv

neutral negativ

Sachverhalt:

Im Erdgeschoss des Parkhauses Schwanenweg wurden die Pflasterarbeiten (Lieferung und Einbau von ca. 1.550 m² Verbundpflaster, 22,5 x 22,5 x 8 cm, und ca. 4 cm Splitt) nach VOB öffentlich ausgeschrieben.

Bei der Submission lagen vier Angebote für die Pflasterarbeiten vor.

Die Vergabeempfehlung des beauftragten Architekturbüro Herrmann + Bosch und der Preisspiegel sind aus der Anlage 2 für die Pflasterarbeiten zu entnehmen.

Gemäß Angaben des beauftragten Architekturbüros wurden in der Kostenberechnung vom 12.07.2022 Kosten in Höhe brutto von 93.493,92,-- € (netto 78.566,32 €) für die Pflasterarbeiten berechnet und in der KG 500 „Außenanlagen“ dargestellt (s. Anlage 1, Kostenübersicht).

Die Mehrkosten für die Pflasterarbeiten betragen brutto 20.596,25 € (netto 17.307,77 €), ca. 22%,.

Das Architekturbüro Herrmann + Bosch begründet die Mehrkosten mit den Baupreissteigerungen seit Erstellung der Kostenberechnung vom 12.07.2022

Gemäß Kostenübersicht verbleibt nach Abzug der Pflasterarbeiten noch für die „Außenanlagen“ KG 500 brutto 130.124,30,-- € (netto 109.348,15 €).

Gemäß Kostenübersicht, Stand 01.09.2023, belaufen sich die Gesamtkosten auf brutto 10.211.333,-- € (netto 8.271.179,99 €) für den Neubau Parkhaus Schwanenweg.