

Aus der Sitzung des Gemeinderats

am Dienstag, den 25.06.2024 um 17:02 Uhr
im Rathaus Wendlingen am Neckar, Großer Sitzungssaal, Am Marktplatz 2, 73240 Wendlingen am Neckar

Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner erkundigt sich wie die Kostensteigerung bezüglich des Neubaus des Wasserwerks zu Stande kommt. Stadtbaumeister Girod erklärt, dass die ursprüngliche Planung im Lauf der Zeit nochmals überarbeitet wurde. Ursprünglich war eine Untersuchung bezüglich der Möglichkeiten zur Wasserenthärtung geplant. Zwischenzeitlich hat man sich dazu entschieden das gesamte Wasserwerk auszulagern und dabei nicht nur ein Technikgebäude zu bauen, sondern auch einen Bürotrakt mit Wohnung sowie Lager- und Fahrzeughalle.

Anwohner der neu gestalteten Ludwigstraße berichten über ihre Erfahrungen mit den neu angelegten Parkplätzen sowie den Querungsmöglichkeiten und teilen dem Gremium mit wo aus ihrer Sicht noch Verbesserungsbedarf besteht.

Bekanntgabe von nicht öffentlichen Beschlüssen

Es sind keine nicht öffentlichen Beschlüsse bekannt zu geben.

Vereidigung des 1. Beigeordneten

Der Bürgermeister informiert darüber, dass Herr Markus Lämmle am 1. Juli seinen Dienst als 1. Beigeordneter antreten wird und führt die Vereidigung von Herrn Lämmle durch.

Bericht aus dem Jugendrat

Der Jugendrat stellt seinen Jahresbericht vor und gibt einen Ausblick auf die noch anstehenden Projekte.

Mündlicher Bericht der Schulleitung Gartenschule

Die Rektorin der Gartenschule, Frau Ilgen, berichtet über die Gartenschule.

Rechtsanspruch auf Ganztagesbetreuung und Ganztagsgrundschule

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis über den aktuellen Sachstand bezüglich des Rechtsanspruchs auf Ganztagesbetreuung und Ganztagesgrundschule.

Bericht zur Integrationsarbeit in Wendlingen am Neckar

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis über den Bericht zur Integrationsarbeit in Wendlingen am Neckar.

Planung für das Gebäude Kirchstraße 21

Der Gemeinderat stimmt einstimmig der in der Druckvorlage dargestellten Planung zu sowie deren Aufnahme gemäß Vereinbarungstext in den Kaufvertrag.

Feststellung der Jahresabschlüsse 2022 der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH und der BUV Bauträger und Verwaltungsgesellschaft der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH

- Entlastung der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2022

- Verwendung des Bilanzgewinns zum 31.12.2022

Der Gemeinderat fasst folgende Beschlüsse:

1. Die Jahresabschlüsse werden festgestellt.
2. Der Geschäftsführung wird für das Geschäftsjahr 2022 Entlastung erteilt.
3. Dem Aufsichtsrat wird für das Geschäftsjahr 2022 Entlastung erteilt.
4. Der Jahresabschluss 2022 der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH ist nach der Feststellung durch die Gesellschafterversammlung bekannt zu machen.
5. Der Bilanzgewinn in Höhe von € 475.347,18 ist auf neue Rechnung vorzutragen.

Wirtschaftsplan 2024 der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH und der BUV Bauträger- und Verwaltungsgesellschaft der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH

Der Gemeinderat stimmt einstimmig den Wirtschaftsplänen des Jahres 2024 der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH und der BUV Bauträger- und Verwaltungsgesellschaft der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH zu.

Fluglärmbelastung durch den Flughafenbetrieb - Resolution des Gemeindeverwaltungsverbandes Plochingen zu TEDGO NEU

Der Gemeinderat schließt sich mehrheitlich der Resolution des Gemeindeverwaltungsverbandes Plochingen zum Fluglärm an.

Bebauungsplan "Kieswiesen" , Planbereich 03/01

1. Verfahrensverlauf:

- **Beteiligung der Öffentlichkeit durch Offenlage gem. § 3 Abs.2 BauGB,**
- **Beteiligung der Ämter, Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs.2 BauGB.**

2. Festsetzungen zu Dach- und Fassadenbegrünung,

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von den nächsten Verfahrensschritten im Verlauf des

Bebauungsplanverfahrens „Kieswiesen“, Planbereich 03/01:

- Beteiligung der Öffentlichkeit durch Offenlage gem. § 3 Abs.2 BauGB,
- Beteiligung der Ämter, Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs.2 BauGB.

Der Gemeinderat nimmt zudem Kenntnis von den Überlegungen zu den Festsetzungen zur Gebäudebegrünung.

Bebauungsplan "Wert, 2. Änderung" Planbereich 11/02

- **Beteiligung der Öffentlichkeit durch Offenlage gem. § 3 Abs.2 BauGB,**
- **Beteiligung der Ämter, Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs.2 BauGB.**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von den nächsten Verfahrensschritten im weiteren Verlauf des Bebauungsplanverfahrens "Wert, 2. Änderung", Planbereich 11/02:

- Beteiligung der Öffentlichkeit durch Offenlage gem. § 3 Abs.2 BauGB,
- Beteiligung der Ämter, Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs.2 BauGB.

Beteiligungsbericht 2022

Der Gemeinderat nimmt den Beteiligungsbericht 2022 zur Kenntnis.

Erneuerung Wasserleitung Am Berg Abschnitt 2024 Egerlandstraße - Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten

Die Tief- und Straßenbauarbeiten für die Erneuerung der Wasserleitung in der Egerlandstraße werden einstimmig an den wirtschaftlich günstigsten Bieter, die Firma M. Knecht Tief- und Straßenbau GmbH aus Walddorfhäslach zum Angebotspreis von brutto 777.540,09 € vergeben.

Sanierung Schulzentrum 'Am Berg' - Vergabe der Planungsleistungen

Für die Sanierung des Schulzentrums ‚Am Berg‘ werden die Leistungen

- der Objektplanung an die ‚ARGE Bräuning Architekten + bauquadrat‘,
- der Fachplanung für Heizung, Lüftung, Sanitär (HLS) an das Planungsbüro ‚Paul + Gampe + Partner GmbH, sowie
- der Fachplanung für Elektrotechnik (ELT) an die ‚IGP Ingenieurgesellschaft für Technische Ausrüstung mbH‘ einstimmig vergeben.

Fairtrade-Towns - Antrag der Stadt Wendlingen am Neckar zur Auszeichnung als Fairtrade-Kommune

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich folgendes:

1. Die Stadt Wendlingen am Neckar beschließt an der Kampagne Fairtrade-Towns teilzunehmen und die Auszeichnung als Fairtrade-Town anzustreben. Hierzu sollen die 5 Kriterien der Fairtrade-Towns-Kampagne erfüllt werden.

2. Bei allen Sitzungen des Gemeinderates und seiner Ausschüsse, sowie in der Stadtverwaltung werden Fairtrade-Kaffee und ein weiteres Produkt aus fairem Handel ausgeschenkt.