

Beschlussvorlage



Sachbearbeitung Stadtbauamt
Datum 13.11.2020

Beschluss Ausschuss für Technik und Umwelt öffentlich 08.12.2020

Vorlage Nr.: 2020/139

Betreff: **Erweiterung Kindergarten Neuburgstraße
- Vergabe der Landschaftsarchitektenleistungen**

Anlagen: Anlage 1 Kostenschätzung Außenanlage Kg. Neuburgstrasse- nicht öffentlich
 Anlage 2 Überarbeitetes Honorarangebot Eurich & Gula Außenanlage Kg.
 Neuburgstraße - nicht öffentlich
 Anlage 3 Vorentwurfsplan Außenanlage Eurich & Gula - nicht öffentlich

Beschlussantrag:

Die Landschaftsarchitektenleistungen werden an die Eurich & Gula Landschaftsarchitektur aus 73240 Wendlingen am Neckar zum Angebotspreis brutto von ca. 45.000,-- € vergeben.

Koch, Alexander

Steffen Weigel
Bürgermeister

Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:

☒ ja ☐ nein

Auswirkungen auf den Stellenplan:

☐ ja ☒ nein

Im Investitionshaushalt 2020 wurden Haushaltsmittel in Höhe von 80.000,-- € für die Erweiterung des Kindergartens Neuburgstraße veranschlagt.

Weitere Haushaltsmittel müssen im Jahr 2021 in Höhe von 1.200.000, -- € und 2022 in Höhe von 600.000,-- € bereitgestellt werden.

Sachverhalt:

Durch die Erweiterung des Kindergartens Neuburgstraße werden die bestehenden veralteten Spielgeräte und die befestigte Hoffläche abgerissen. Mit der Erweiterung des Kindergartens werden zukünftig ca. 35 Kinder mehr in der Einrichtung Platz finden, und entsprechend muss die Außenanlage neu geplant werden. In Abstimmung mit der Kindergartenleitung wurde eine Prioritätenliste betreffend Spielgeräte aufgestellt und eine Kostenschätzung erstellt.

Das Stadtbauamt verfügt weder über die personellen Ressourcen (Gartenbautechniker im Stadtbauamt, kein Landschaftsarchitekt), noch über die technischen Möglichkeiten (CAD, Ausschreibungsprogramm), um eine komplette Außenanlage eines Kindergartens zu planen und auszuschreiben. Auf Grund der Höhe der Kostenschätzung muss nach VOB eine öffentliche Ausschreibung für den Bau der Außenanlagen durchgeführt werden. Diese gesamten Leistungen sind zwingend an einen Landschaftsarchitekten zu vergeben.

Die Kostenschätzung, der Vorentwurf sowie das überarbeitete Angebotshonorar des Landschaftsarchitekturbüros Eurich & Gula sind aus den Anlagen zu entnehmen.

Die Fläche der zu überplanenden Außenanlagen beträgt 1.054 m² (Ohmstraße 1.080 m²). Bei der Neuburgstraße handelt es sich um eine bestehende und zum Teil befestigte Anlage, die komplett neu konzipiert wird. Die Kosten bei der Ohmstraße lagen für die Kostenschätzung bei 178.500,-- € und bei der Kostenberechnung bei 204.000,-- €.