

Beschlussvorlage



Sachbearbeitung Stadtbauamt
Datum 11.01.2021

Beschluss Ausschuss für Technik und Umwelt öffentlich 19.01.2021

Vorlage Nr.: 2021/002

Betreff: **Neubau Parkhaus Schwanenweg
-Vergabe der Tragwerksplanungsleistungen**

Anlagen: Anlage 1, Neubau Parkhaus Schwanenweg, Angebot des Ing.-Büros Knippers
Helbig GmbH - nicht öffentlich
Anlage 2, nicht öffentlich

Beschlussantrag:

Die Tragwerksplanung wird für den Neubau Parkhaus Schwanenweg an das Ingenieurbüro Knippers Helbig GmbH aus 70178 Stuttgart vergeben.
Eine stufenweise Beauftragung wird zunächst nur für die Leistungsphasen 2 und 3 erfolgen.

Koch, Alexander

Steffen Weigel
Bürgermeister

Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:

☒ ja ☐ nein

Auswirkungen auf den Stellenplan:

☐ ja ☒ nein

Im Investitionshaushalt 2021 wurden Haushaltsmittel in Höhe von 800.000,-- € für den Neubau des Parkhauses Schwanenweg veranschlagt. Weitere Haushaltsmittel sind im HH-Entwurf auf Grundlage der Kostenberechnung für das Jahr 2022 und 2023 bereit zu stellen.

Sachverhalt:

Der Vorentwurf und die Kostenschätzung der Architekten Herrmann + Bosch soll im Ausschuss für Technik Und Umwelt Anfang 2021 vorgestellt werden. Bereits in der Vorentwurfsphase müssen mit den Architekten dem Tragwerksplaner und dem Brandschutzgutachter eng zusammengearbeitet, Details geklärt und Abstimmungsgespräche geführt werden.

Gemäß der Vorstellung der ersten Planungen durch den Architekten könnte das Parkhaus in Holzbaukonstruktion mit Stahl- Verbund- Innen und Außenstützenstützen als zukunftsweisendes Projekt erstellt werden. Die Tragwerksplanung kann aus diesem Grund nur von Tragwerksplanern, die bereits fundierte Kenntnisse im Holzbau nachweisen können, ausgeführt werden, wenn der Ansatz in Holz zu bauen vom Gemeinderat weiter verfolgt wird.

Zwei Ingenieurbüros mit Erfahrungen im Holzbau wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Aus Dringlichkeitsgründen wurde die LPH 2 bereits an das Ingenieurbüro Knippers Helbig GmbH vergeben.

Die Angebote sind aus den Anlagen zu entnehmen (s. Anlagen).

Derzeit liegt keine Kostenschätzung für den Neubau des Parkhauses vor, und kann aus diesem Grund die Höhe des Honorars nur grob geschätzt werden.

Der Arbeitsgruppe HOAI wurden die Angebote versendet und wegen der verschärften Corona-Regeln auf ein Treffen verzichtet.

Die Vergabe der Tragwerksplanung wurde an das Ingenieurbüro Knippers Helbig GmbH einstimmig per e- mail zugestimmt.