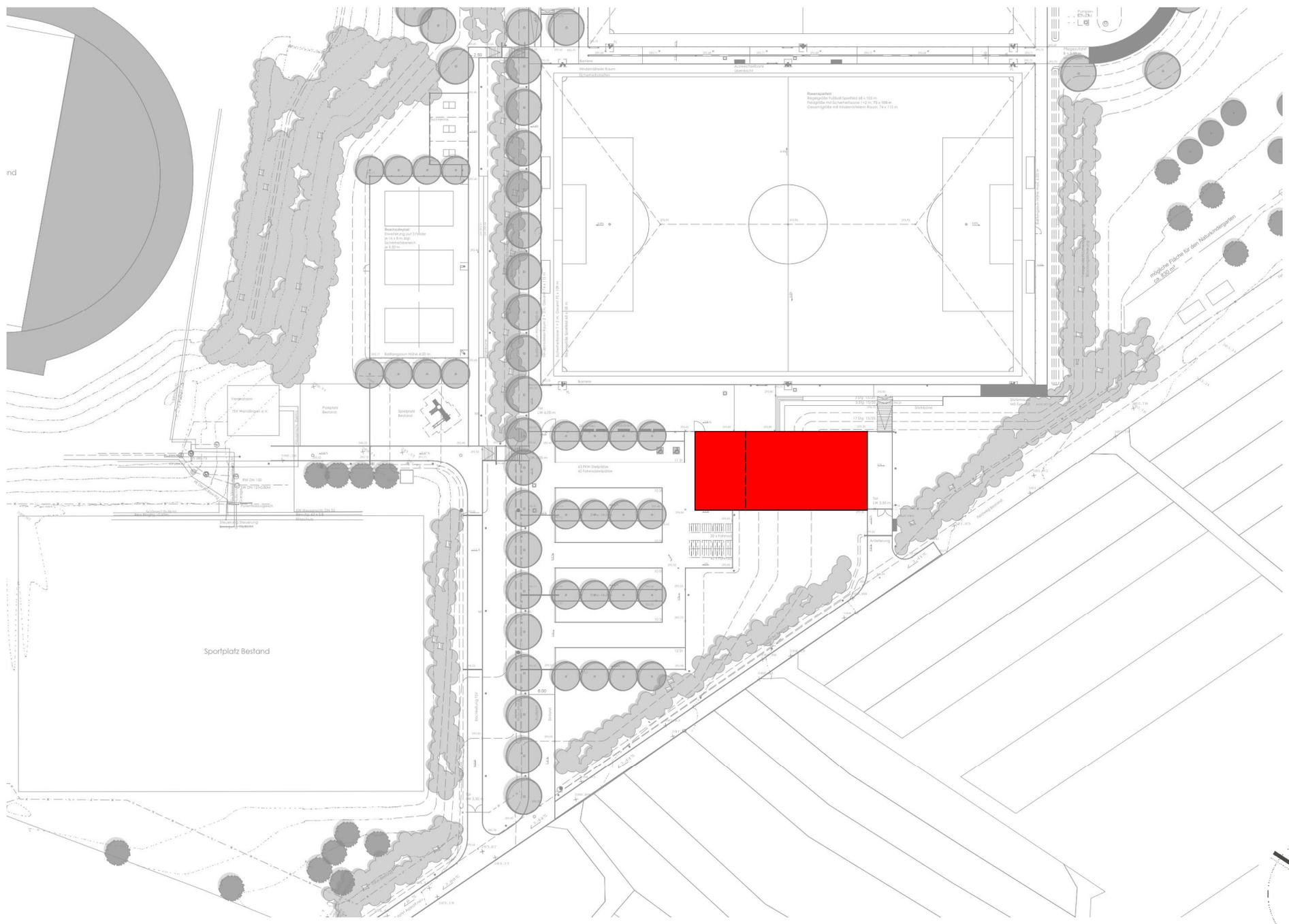




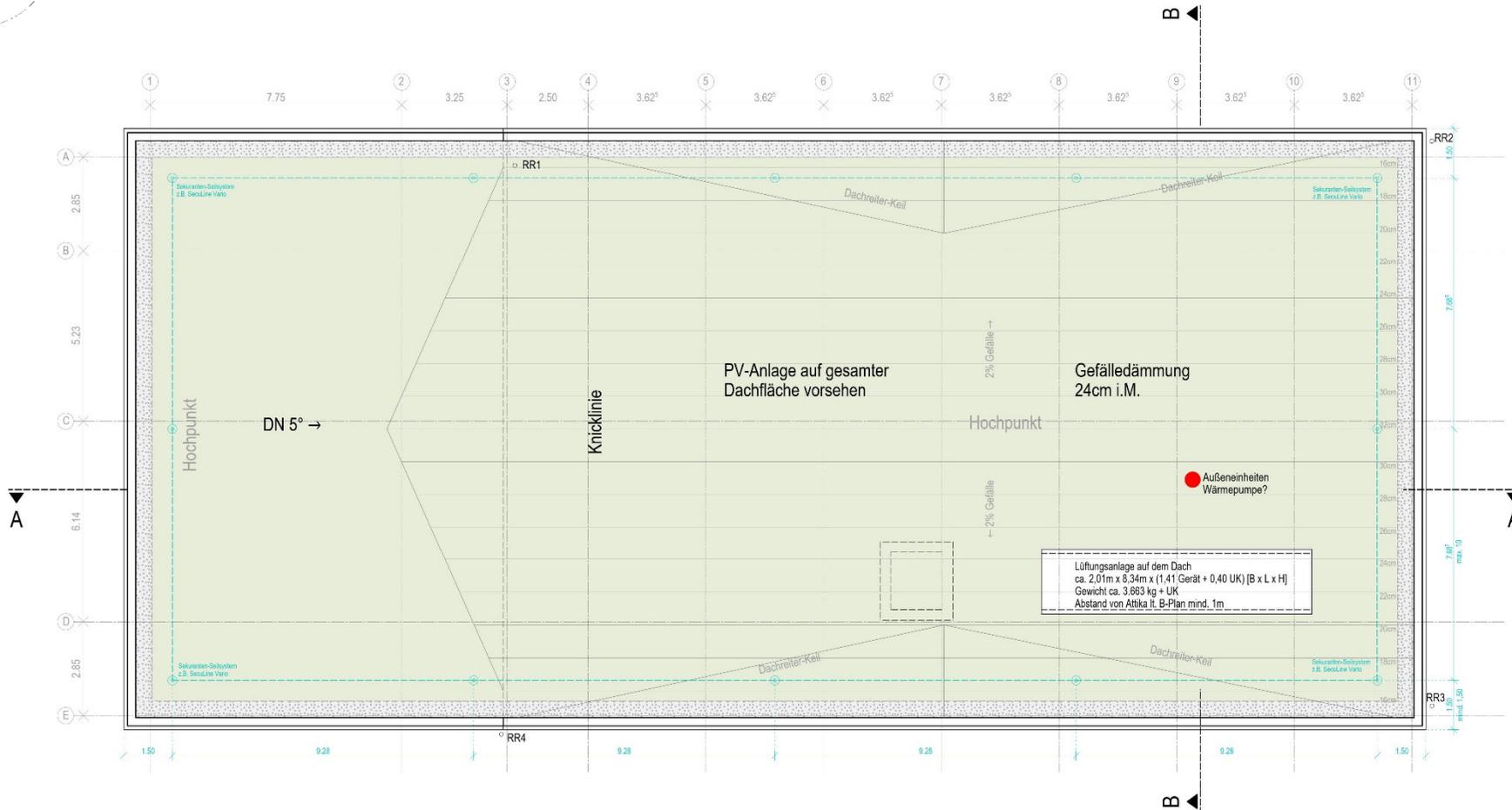
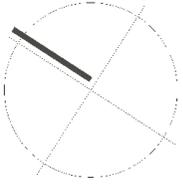
Neubau Vereinsheim TV Unterboihingen

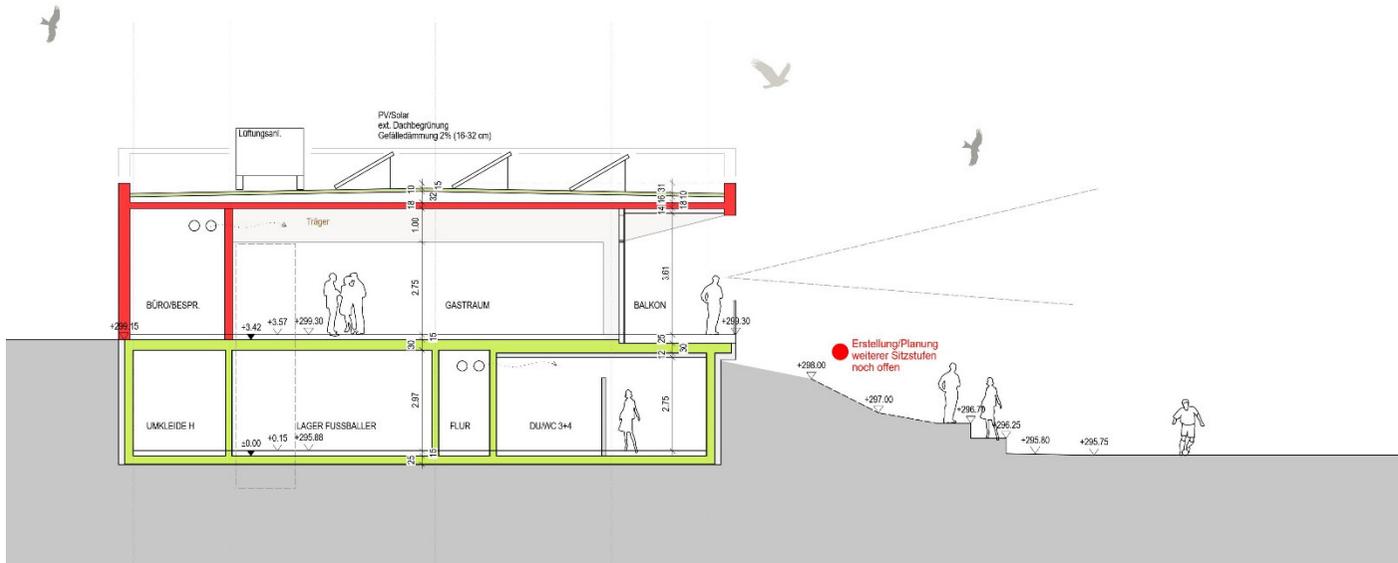
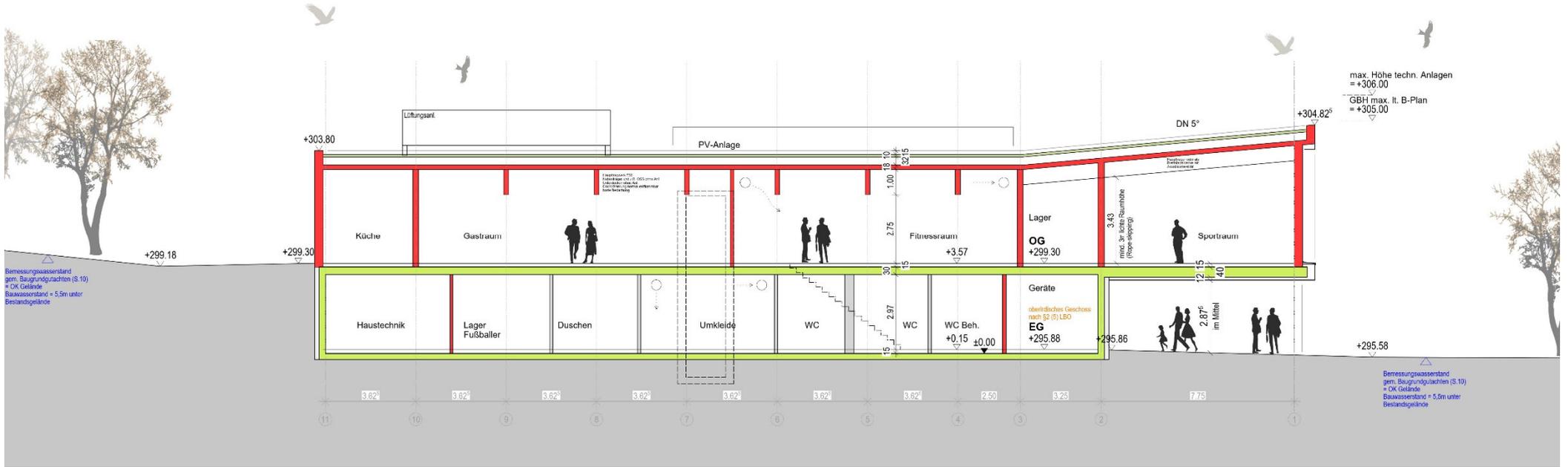
Sportanlage Im Speck, Wendlingen

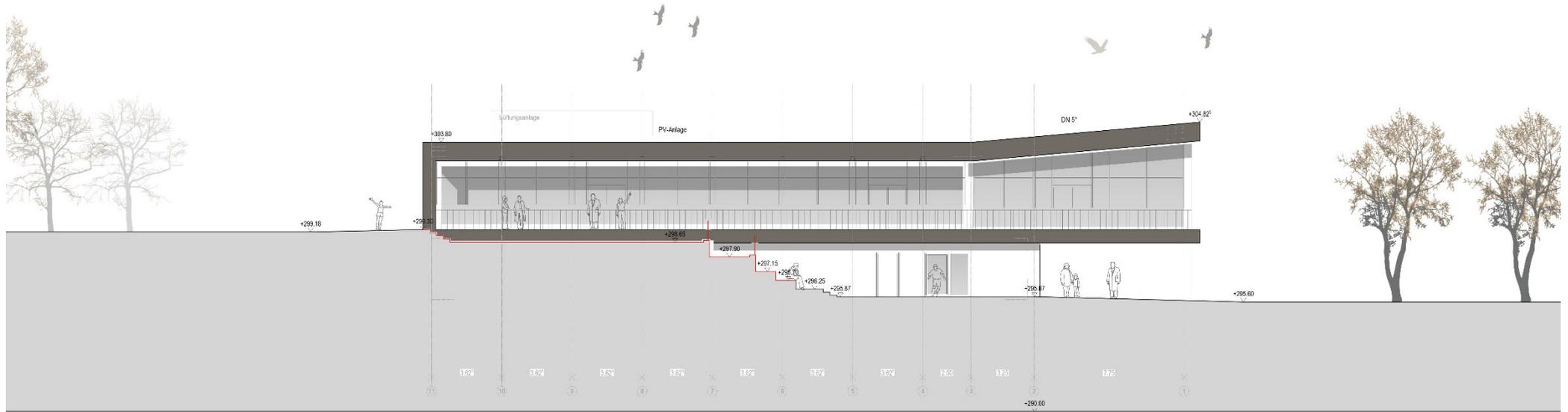
Generalplanung:
BANKWITZ beraten planen bauen GmbH
Eisbärhaus
Limburgstraße 5
73230 Kirchheim unter Teck











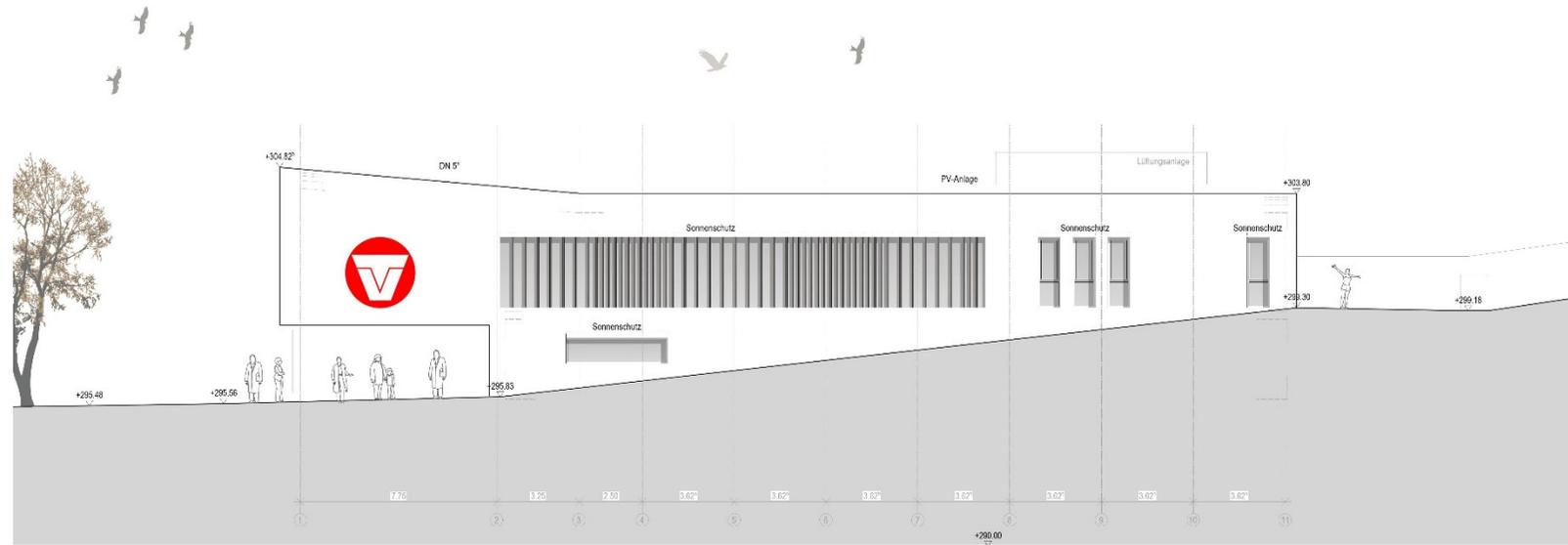
Ansicht Nord-Ost



Ansicht Nord-West



Ansicht Süd-Ost



Ansicht Süd-West

geplante Bauweise

Erdgeschoss inkl. Decke:	Massivbau
Obergeschoss:	Holzbau zum Balkon mit Pfosten-Riegel-Fassade
Dach:	Haustechnik PV-Anlage vorbereitet extensive Dachbegrünung
Wärmeerzeugung:	Luft-Wasser-Wärmepumpe
Wärmeverteilung:	Fußbodenheizung
Lüftungsanlage:	komplett für EG und OG mit Wärmerückgewinnung

Kostenschätzung

Fortgeschriebene 03.02.2021

Seite 1 von 1

Kostenschätzung

20-010 Neubau Vereinsheim TV Unterboihingen, Wendlingen

DIN 276/STLB, BA

Grundlage Planungsstand vom: 13.01.2021

Alle Währungsangaben Netto in EUR

Kostengruppe	Bemerkung	Menge	Einh	EP	GP
	Kostengliederung				2.146.740,00
300-500	Bauwerk - Baukonstruktionen				1.788.950,00
380 13	Baukosten KG 300-500	1,000	psch		1.788.950,00
	01.01.0001, Über Bruttogrundfläche STADT	409,220	m ²	1.250,00	511.525,00
	01.02.0001, Über Bruttogrundfläche TVU	259,700	m ²	1.250,00	324.625,00
	01.03.0001, Über Bruttogrundfläche TVU (förderfähig)	762,240	m ²	1.250,00	952.800,00
				380 13	1.788.950,00
700	Baunebenkosten				357.790,00
700 15m	Nebenkosten ca. 20% der Baukosten KG300-500	1,000	psch		357.790,00
	01.01.0002, Nebenkosten für Anteil STADT	0,200	St	511.525,00	102.305,00
	01.02.0002, Nebenkosten für Anteil TVU	0,200	St	324.625,00	64.925,00
	01.03.0002, Nebenkosten für Anteil TVU (förderfähig)	0,200	St	952.800,00	190.560,00
				700 15m	357.790,00

Rahmentermine

Stand 30.11.2020

ab März 2021	Entwurfsphase
ca. Mai 2021	Baubeschluss TVU
ca. Juni 2021	Bauantrag
ca. Januar 2022	Baubeginn
ca. März 2023	Fertigstellung



Rückfragen?
Vielen Dank fürs Zuhören!