

Aus der Sitzung des Gemeinderats

am Dienstag, den 09.03.2021 um 17:38 Uhr
im Treffpunkt Stadtmitte, Großer Saal (Ausweichort für Sitzungen, bedingt durch Corona)

Bekanntgabe von nicht öffentlichen Beschlüssen

Bürgermeister Weigel gibt als Beschluss aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 16.02.2021 bekannt, dass der Gemeinderat einem Vergleich im Rahmen einer Kündigungsschutzklage gegen eine Mitarbeiterin zugestimmt hat. Das Verfahren ist damit abgeschlossen.

Außerdem gibt er bekannt, dass der Gemeinderat beschlossen hat, dass für das Baugebiet Steinriegel 1, Bauabschnitt 1a, die Verhandlungen mit dem/n Eigentümer/n, die den Vertrag noch nicht unterschrieben haben, fortgesetzt werden und, dass vom Stadtwald keine Teilflächen als Tauschgrundstück für ein Einwurfgrundstück des Umlegungsgebiets Steinriegel zur Verfügung gestellt werden. Allen Eigentümern wird mitgeteilt, dass sich das Umlegungsverfahren weiter verzögern wird.

Haushalts- und Finanzplan 2021 Beratung der Anträge der Fraktionen

Die Haushaltsanträge der Fraktionen wurden in den Sitzungen des Ausschusses für Technik und Umwelt und des Ausschusses für Verwaltung, Bildung und Wirtschaftsförderung am 02.03.2021 beraten und sind durch die Vorschläge der Verwaltung erledigt.

Haushalts- und Finanzplan 2021 1. Beschluss der Haushaltssatzung 2021 mit Finanzplan 2. Beschluss der Wirtschaftspläne 2021 der Eigenbetriebe Wasserwerk und Abwasserentsorgung

Das Gremium beschließt einstimmig:

1. Die in der Sitzung am 15.12.2020 eingebrachte Haushaltssatzung 2021 mit Haushaltsplan wird in der Fassung des Änderungsverzeichnisses vom 22.02.2021 beschlossen.
2. Der in der Sitzung am 15.12.2020 eingebrachte Mittelfristige Finanzplan einschließlich Investitionsprogramm wird ebenfalls in der Fassung des Änderungsverzeichnisses vom 22.02.2021 beschlossen.
3. Der in der Sitzung am 15.12.2020 eingebrachte Stellenplan wird in der vorgelegten Fassung beschlossen.
4. Der Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Wasserversorgung wird in der neu vorgelegten Fassung beschlossen.
5. Der in der Sitzung am 15.12.2020 eingebrachte Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Abwasserentsorgung wird in der vorgelegten Fassung beschlossen.

Verabschiedung Herr Stadtoberamtsrat Horst Weigel

Bürgermeister Weigel bedankt sich bei Herrn Horst Weigel für seine engagierte und langjährige Arbeit zum Wohle der Stadt Wendlingen am Neckar und verabschiedet ihn in seinen wohlverdienten Ruhestand.

Projektvorstellung Neubau Volksbank mündliche Vorstellung von Vertretern der Volksbank und des Büros Muffler

Das Gremium nimmt Kenntnis von der Vorstellung des Projekts „Neubau Volksbank“.

Medienentwicklungspläne Schulen

Das Gremium nimmt Kenntnis von den Medienentwicklungsplänen und den jeweiligen groben Kostenschätzungen der

- Anne-Frank-Schule,
- Ludwig-Uhland-Schule,
- Johannes-Kepler-Realschule,
- Robert-Bosch-Gymnasium.

Die Verwaltung wird einstimmig beauftragt, in Zusammenarbeit mit den jeweiligen Schulleitungen, die Medienentwicklungspläne entsprechend den Vorgaben des DigitalPakts umzusetzen.

Neubau Wasserwerk Wendlingen am Neckar - Festlegung des Verfahrens zur Wasserenthärtung - Festlegung des Standorts

Für die weitere Planung des neuen Wasserwerks wird einstimmig die Variante 2 (Umsetzen der vorhandenen Ultrafiltrationsanlage mit Enthärtung im Teilstromverfahren) und als Standort das Gelände zwischen der Wasserfassung Schäferhausen und der Neckarstraße festgelegt.

Neubau Parkhaus Schwanenweg - Vorstellung des Vorentwurfs und der Kostenschätzung vom 16.02.2021 erstellt von Herrmann + Bosch Freie Architekten BDA aus 70190 Stuttgart

Der Gemeinderat stimmt dem Vorentwurf und der Kostenschätzung vom 16.02.2021 erstellt von Herrmann + Bosch Freie Architekten BDA aus 70190 Stuttgart zu.

Die Verwaltung wird beauftragt eine Kostenberechnung und ein Nutzungskonzept vorzulegen, und den Bauantrag erstellen zu lassen, sobald eine vertragliche Vereinbarung mit dem Investor des Otto Quartiers zu den Stellplätzen getroffen ist, die aus Gründen des Lärmschutzes zusätzlich zu planen und zu finanzieren sind.

Feststellung der Jahresabschlüsse 2019 der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH und der BUV Bauträger- und Verwaltungsgesellschaft der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH

- Entlastung der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2019

- Verwendung des Bilanzgewinns zum 31.12.2019

Die Jahresabschlüsse der Stadtbau Wendlingen am Neckar und der BUV Bauträger- und Verwaltungsgesellschaft werden festgestellt.
Der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat wird für das Geschäftsjahr 2019 Entlastung erteilt.
Der Jahresabschluss 2019 der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH ist nach der Feststellung durch die Gesellschafterversammlung bekannt zu machen.
Der Bilanzgewinn in Höhe von € 745.680,50 ist auf neue Rechnung vorzutragen.

Wirtschaftsplan 2021 der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH und der BUV Bauträger- und Verwaltungsgesellschaft der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH

Der Gemeinderat erteilt einstimmig seine Zustimmung zum Wirtschaftsplan 2021.

**- Verlängerung des Darlehens Nr. 607 186 542 über € 755.977,35 bei der LBBW
- Sanierung der Heizungsanlage Gebäude Am alten Sportplatz 50-54 in Wendlingen am Neckar – Anschaffung Blockheizkraft für € 120.000,- / Darlehensaufnahme (BUV der Stadtbau GmbH)**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Übernahme von Ausfallbürgschaften durch die Stadt Wendlingen am Neckar.

Kein Verkauf von Flächen aus dem Stadtwald - Antrag CDU-Fraktion und Andere

Der Gemeinderat beschließt, dass die Stadt Wendlingen am Neckar keine Flächen aus ihrem Stadtwald verkauft.

Ausbau der Neuffenstraße zwischen Kapellenstraße und Teckstraße - Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass die Tief- und Straßenbauarbeiten für den Ausbau der Neuffenstraße zwischen Kapellenstraße und Teckstraße an den wirtschaftlich günstigsten Bieter, die Firma A. Waggerhauser GmbH & Co. KG aus Kirchheim unter Teck zum Angebotspreis von brutto 506.997,90 € vergeben werden.

Überplanmäßige Ausgabe im Bereich Erweiterung des Sportparks Im Speck für das Jahr 2020

Der Gemeinderat erteilt der überplanmäßigen Ausgabe für das Jahr 2020 im Bereich „Erweiterung des Sportparks“ einstimmig seine Zustimmung.

Überplanmäßige Ausgabe im Bereich Allgemeine Bauleitplanung

Der Gemeinderat erteilt einer nochmaligen überplanmäßigen Ausgabe im Bereich Allgemeine Bauleitplanung rückwirkend für das Jahr 2020 einstimmig seine Zustimmung.