



Feuerwehrgerätehaus, Flachdachsanierung 73240 Wendlingen am Neckar

Gewerk: **Dachabdichtungs-, Dachbegrünungs- und Klempnerarbeiten**

KOSTENBERECHNUNG

1. Dach über der Fahrzeughalle

- 1.1 **Baustelleneinrichtung**
pauschal = ca. 350,-- €
- 1.2 **Kiesschüttung entfernen und entsorgen**
Vorh. Kiesschüttung entfernen und entsorgen
ca. 60 m² x 17,-- €/m² = ca. 1.020,-- €
- 1.3 **Attikaverwahrung entfernen**
Attikaverwahrung Z = ca. 700 mm (Titanzinkblech, 1 mm stark)
entfernen und entsorgen
ca. 110 m x 15,-- €/m = ca. 1.650,-- €
- 1.4 **Best. Dachaufbau entfernen und entsorgen**
Vorhandenen Dachaufbau bestehend aus: Dampfsperre,
Wärmedämmung EPS-Dämmung ca. 80 mm stark, zweilagige Dichtungsbahnen,
einschl. 6 Stück Dachgullys entfernen und entsorgen.
ca. 580 m² x 38,-- €/m² = ca. 22.040,-- €
- 1.5 **Best. extensive Dachbegrünung entfernen und entsorgen**
Vorh. extensive Dachbegrünung bestehend aus:
Vegetationssubstrat ca. 8 cm stark (Systemerde Sedumteppich),
Filtervlies, Drän- und Wasserspeicher und Speicherschutzmatte
entfernen und entsorgen
ca. 580 m² x 25,-- €/m² = ca. 14.500,-- €
- 1.6 **Alu-Trapezblech abbauen und auf der Baustelle lagern**
Bestehendes, senkrechtes Alu-Trapezblech abbauen, seitlich lagern
ca. 110 m² x 6,-- €/m² = ca. 660,-- €
- 1.7 **Dachfläche reinigen und trocknen**
ca. 600 m² x 3,60 €/m² = ca. 2.160,-- €
- 1.8 **Bitumenvoranstrich**
ca. 620 m² x 2,10 €/m² = ca. 1.300,-- €

**1.9 Dampfsperre liefern und einbauen**

Spezial-Elastomerbitumen- Dampfsperrschweißbahn, 4 mm stark, mit Aluminiumeinlage und Glasvlies vollflächig auf vorhanden Untergrund verschweißen und an der Attika seitlich hochziehen und nach Herstellerangaben verlegen

ca. 620 m² x 18,-- €/m² = ca. 11.160,-- €

1.10 Wärmedämmung PIR Hartschaumplatten, 160 mm stark

liefern und einbauen

ca. 580 m² x 50-- €/m² = ca. 29.000,-- €

1.11 Dachabdichtung zweilagig liefern und einbauen

Dachabdichtung 2-lagig aus Elastomerbitumen-Schweißbahnen (1.Abdichtungslage + 2. Abdichtungslage)

ca. 620 m² x 45,-- €/m² = ca. 27.900,-- €

1.12 Wand- und Dachrandab-/anschluss, Bahnbreite ca. 60 cm, herstellen

ca. 120 m x 36,-- €/m = ca. 4.320,-- €

1.13 Zulage für Eckausbildungen

ca. 4 Stück x 35,-- €/Stück = ca. 140,-- €

1.14 Dachgullys liefern, einbauen und eindichten

ca. 6 Stück x 120,-- €/Stück = ca. 720,-- €

1.15 Best. Oberlichter 120 x 120 cm abdichten

4 Stück x 150,-- €/Stück = ca. 600,-- €

1.16 Attikaabdeckung Titanzinkblech liefern und montieren

Attikaabdeckung aus Titanzinkblech, 1 mm stark, 4-fach gekantet, Z = 700 mm

ca. 110 m x 90,-- €/m = ca. 9.900,-- €

1.17 Eckzulage Attikaverwahrung

ca. 4 Stück x 27,50 €/Stück = ca. 110,-- €

1.18 Vorhandenes Alu-Trapezblech, senkrecht, an Attikawand einbauen

ca. 110 m² x 12,-- €/m² = ca. 1.320,-- €

1.19 Treppenturm liefern, aufbauen und abbauen

pauschal = ca. 500,-- €

1.20 Extensive Dachbegrünung

bestehend aus: Filterschicht aus SDF-Matte 600 g/ m²,
Drän- und Wasserspeicherelement , Höhe 40 mm und Filtervlies
liefern und nach Herstellervorschrift verlegen

ca. 520 m² x 35,-- €/m² = ca. 18.200,-- €

**1.21 Vegetationsschicht liefern und einbauen**

ca. 520 m² x 15,-- €/m² = ca. 7.800,-- €

1.22 Bepflanzung

Trockensaat mit Sedumsprossen mit 4 verschiedene Arten
gemäß Pflanzenliste des Herstellers für extensive Dachbegrünung
liefern und einbauen, einschließlich wässern

ca. 520 m² x 3,-- €/m² = ca. 1.560,-- €

1.23 Kiesstreifen in Anschlussbereichen liefern und einbauen

Rollkiesschüttung 16/32 mm, d = 50 mm, ca. 50 cm breit
liefern und einbauen

ca. 60 m² x 15,-- €/m² = ca. 900,-- €

1.24 Fertigstellungspflege

ca. 520 m² x 2,-- €/m² = ca. 1.040,-- €

1.25 Stundenlohnarbeiten

Facharbeiter

3 Stunden x 60,--€/Std. = ca. 180,-- €

Helfer

3 Stunden x 60,--€/Std. = ca. 180,-- €

= ca. 159.210,-- €

Unvorhergesehenes + Rundung

= ca. 8.790,-- €

Gesamtsumme Dach über der Fahrzeughalle (brutto) = ca. 168.000,-- €

2. Dach über dem 2. OG (Wohnung)**2.1 Gerüstarbeiten**

Fassaden- und Schutzgerüst liefern, aufbauen, vorhalten
und abbauen

ca. 280 m² x 10,-- €/m² = ca. 2.800,-- €

2.2 Kiesschüttung entfernen und entsorgen

ca. 35 m² x 17,-- €/m² = ca. 595,-- €

2.3 Attikaverwahrung entfernen

ca. 60 m x 12,-- €/m = ca. 720,-- €

2.4 Best. Dachaufbau entfernen und entsorgen

ca. 180 m² x 38,-- €/m² = ca. 6.840,-- €



- 2.5 **Best. extensive Dachbegrünung entfernen und entsorgen**
ca. 160 m² x 20,-- €/m² = ca. 3.200 ,-- €
- 2.6 **Dachfläche reinigen und trocknen**
ca. 195 m² x 3,60 €/m² = ca. 700,-- €
- 2.7 **Bitumenvoranstrich**
ca. 195 m² x 2,10 €/m² = ca. 410,-- €
- 2.8 **Dampfsperre liefern und einbauen**
ca. 195 m² x 18,-- €/m² = ca. 3.510,-- €
- 2.9 **Wärmedämmung PIR Hartschaumplatten, 160 mm stark**
liefern und einbauen
ca. 180 m² x 50,-- €/m² = ca. 7.560,-- €
- 2.10 **Dachabdichtung zweilagig liefern und einbauen**
ca. 195 m² x 45,-- €/m² = ca. 8.775,-- €
- 2.11 **Zulage für Eckausbildungen**
ca. 6 Stück x 35,-- €/Stück = ca. 210,-- €
- 2.12 **Dachgullys liefern, einbauen und eindichten**
ca. 2 Stück x 120,-- €/Stück = ca. 240,-- €
- 2.13 **Best. Oberlichter 120 x 120 cm abdichten**
3 Stück x 150,-- €/Stück = ca. 450,-- €
- 2.14 **Attikaabdeckung Titanzinkblech liefern und montieren**
ca. 60 m x 90,-- €/m = ca. 540,-- €
- 2.15 **Eckzulage Attikaverwahrung**
ca. 6 Stück x 27,50 €/Stück = ca. 165,-- €
- 2.16 **Extensive Dachbegrünung**
ca. 160 m² x 35,-- €/m² = ca. 5.600,-- €
- 2.17 **Vegetationsschicht liefern und einbauen**
ca. 160 m² x 15,-- €/m² = ca. 2.400,-- €
- 2.18 **Bepflanzung**
ca. 160 m² x 3,-- €/m² = ca. 480,-- €
- 2.19 **Kiesstreifen in Anschlussbereichen liefern und einbauen**
ca. 35 m² x 15,-- €/m² = ca. 525,-- €
- 2.20 **Fertigstellungspflege**
ca. 160 m² x 2,-- €/m² = ca. 320,-- €

**2.21 Lieferung und Einbau von Sekuranten**

ca. 3 Stück x 150,-- €/Stück = ca. 450,-- €

2.22 Lieferung und Einbau von Notüberläufen

ca. 3 Stück x 250,-- €/Stück = ca. 750,-- €

Unvorhergesehenes + Rundung

= ca. 49.480,-- €

= ca. 2.520,-- €

Gesamtsumme Dach über dem 2.OG. (Wohnung) brutto

= ca. 52.000,-- €

Gesamtsumme Flachdachsanierung (brutto)

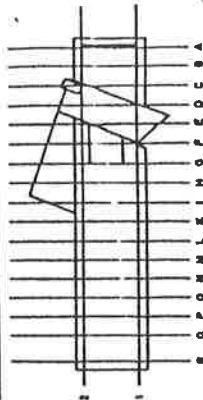
= ca. 220.000,-- €

=====

Aufgestellt:

Wendlingen am Neckar, den 18.06.2021

Koch



FEUERWEIRGERÄTEHAUS

WORLDWIDE AMERICAN

Slip No.: 605

DACHAUF SICHT

1:200 75 Date 6.7.99

planstand 12.12.99

1000

FEUERWEHRGERÄTEHAUS FLACHDACH SANIERUNG

