



FÖRDERANTRAG (Revision 1) 2-Feld Halle

Sehr geehrter Herr Weigel,
sehr geehrter Herr Vöhringer,
sehr geehrter Herr Girod,

sehr geehrte Damen und Herren des Gemeinderates der Stadt Wendlingen,

unser 1963 gegründeter Verein gilt mit seinen 10 Sandplätzen als eine der schönsten Anlagen im Umkreis. Umgeben von Streuobstwiesen und in direkter Nachbarschaft zu den Sportanlagen und Freibad bietet der Verein ideale Voraussetzungen für den Sport.

Für den Betrieb im Winter steht uns eine Traglufthalle zur Verfügung, die über zwei unserer Sandplätze im September aufgebaut und im April wieder abgebaut wird. Bisher hat die Traglufthalle wertvolle Dienste geleistet, muss nun aber dringend altersbedingt und aus ökologischen und energetischen Gesichtspunkten ersetzt werden.

Für die Zukunft des Vereines ist es von entscheidender Bedeutung, dass wir dieses Projekt „Bau einer 2-Feld Halle“ in 2022 realisieren können. Wir möchten für alle Altersgruppen unsere Sportart ganzjährig anbieten und kooperieren auch bereits mit anderen Tennisvereinen im Umkreis hinsichtlich Hallennutzung. Weiterhin möchten wir auch ansässigen Vereinen der Stadt Wendlingen Hallenkapazitäten anbieten. Aktivitäten wie Veranstaltungen von Turnieren, Events, Angebot für Firmen, Kooperationen mit Kindergärten und Schulen sind in Arbeit. Eine Umsetzung ist in der bestehenden Traglufthalle mit Sandboden nicht möglich.

Für die Planung und hoffentlich Umsetzung haben wir zusätzlich einen Bauausschuss gegründet, welcher sich aus folgenden Personen zusammensetzt:

Kurt Häberle, freier Architekt, Kirchheim
Fritz Hiller, Dipl. Ing (FH) Ingenieurbüro für Baustatik, Kirchheim
Karsten Born, Dipl. Ing, Wendlingen
Kay Dietzel, Dipl. Ing., Wendlingen

Bei einem Projekt dieser Größenordnung ist die aktive Mitwirkung von Spezialisten auf diesem Gebiet unerlässlich. Die Arbeit beinhaltet nicht nur eine Optimierung hinsichtlich der Kosten, es wird auch intensiv am Erreichen von Eff 55 bzw ggfs. Eff 55 EE mit regenerativem Energieträger gearbeitet. Daneben ist eine energiesparende LED-Beleuchtung geplant, auf der gesamten Dachfläche soll eine Photovoltaikanlage installiert werden (durch externen Betreiber) und die angedachte Dachbegrünung des Anbaues kommt unserer Natur zu Gute. Alles in Allem soll die neue Halle zu einem Vorzeige-Objekt auch für die Stadt Wendlingen werden.



FÖRDERANTRAG (Revision 1) 2-Feld Halle

Angaben zum Verein:

Name: Tennisclub Wendlingen e.V.
Adresse: Im Speck 10
73240 Wendlingen

Ansprechpartner: Andrea Bischof-Weber (1. Vorsitzende)
Böhmerwaldstr. 32
73240 Wendlingen
Tel. 0177 4921 534
Andreabiwe-tcwendlingen@gmx.de

Projekt: Bau einer festen 2-Feldhalle
Baubeginn: voraussichtlich 05 / 2022
Bauende: 09 / 2022

Freigabe Zuschuss: 01.10.2021

Finanzierungsplan:

1	Planungskosten	21.000 €
2	Baukosten	896.000 €
3	Sonstige Kosten	18.000 €

Gesamtkosten	935.000 €
---------------------	------------------

4	Zuschuss WLSB	102.000 €
5	Förderung KfW	163.500 €
6	Spenden	20.000 €
7	PV Einmalpacht	22.500 €
8	Verkauf Traglufthalle	0 €

Zuschüsse	308.000 €
------------------	------------------

Finanzierungsbetrag	627.000 €
----------------------------	------------------

Eine detaillierte Auflistung der einzelnen Kosten finden Sie in der beigefügten Präsentation.

Bei Punkt 8, Verkauf der Traglufthalle ist noch offen, ob wir überhaupt etwas bekommen werden.



FÖRDERANTRAG (Revision 1) 2-Feld Halle

Nach augenblicklichem Stand erfüllt die geplante Halle die Vorgaben für ein Effizienzgebäude 55. Um die Vorgaben für das Effizienzgebäude zu erfüllen, müssen einige energetische Bedingungen erfüllt sein, die letzten Endes auch zu Mehrkosten führen:

- Isolierte Bodenplatte
- Stärkere Dämmung von Decke und Wand
- LED-Beleuchtung
- Energetische Heizungsanlage

Aus diesem Grund sind die vorgenannten Kosten deutlich höher als die vorgenannten. Dafür ist aber mit einem Zuschuss (Zuschuss 463) in Höhe von 17,5% auf die Bausumme zu rechnen, der von der KfW ausbezahlt wird.

Die Bank (Volksbank mittlerer Neckar e.G.) ist sehr interessiert und hat bereits signalisiert hier einer Darlehensvergabe zuzustimmen.

Wir, der Tennisclub Wendlingen möchten hiermit einen Antrag auf Gewährung eines Zuschusses für Bau einer feststehenden 2-Feld Tennishalle stellen.

Die Begründung für unseren Antrag finden Sie auf unserer beigefügten Präsentation.

Wir denken, dass auch die Stadt Wendlingen diesem zukunftsweisenden Projekt positiv entgegenseht und hoffen auf Ihre Unterstützung, um das Projekt für den TC-Wendlingen auch umsetzbar zu machen.

Wendlingen, den 21.09.2021

Andrea Bischof-Weber
1. Vorsitzende