

Beschlussvorlage



Sachbearbeitung Stadtbauamt
Datum 08.11.2021

Beschluss Gemeinderat öffentlich 23.11.2021

Vorlage Nr.: 2021/127

Betreff: **Feststellung der Jahresabschlüsse 2020 der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH und der BUV Bauträger- und Verwaltungsgesellschaft der Stadtbau Wendlingen GmbH**
 - Entlastung der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2020
 - Verwendung des Bilanzgewinns zum 31.12.2020

Anlagen: Jahresabschlüsse 2020

Beschlussantrag:

1. Die Jahresabschlüsse werden festgestellt.
2. Der Geschäftsführung wird für das Geschäftsjahr 2020 Entlastung erteilt.
3. Dem Aufsichtsrat wird für das Geschäftsjahr 2020 Entlastung erteilt.
4. Der Jahresabschluss 2020 der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH ist nach der Feststellung durch die Gesellschafterversammlung bekannt zu machen.
5. Der Bilanzgewinn in Höhe von € 300.762,13 ist auf neue Rechnung vorzutragen.

Wirsing, Harald

Steffen Weigel
Bürgermeister

Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:

☒ ja

☐ nein

Auswirkungen auf den Stellenplan:

☐ ja

☒ nein

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

☐ positiv

☒ neutral

☐ negativ

Sachverhalt:

Die Gewinn- und Verlustrechnung der BUV Bauträger- und Verwaltungsgesellschaft der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH schließt im Geschäftsjahr 2020 mit einem Gewinn in Höhe von € 13.395,95 ab. Gemäß Ergebnisabführungsvertrag mit der Muttergesellschaft wird der Gewinn an die Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH abgeführt, sodass der Jahresüberschuss € 0,- beträgt.

Die Gewinn- und Verlustrechnung der Stadtbau Wendlingen am Neckar GmbH schließt mit einem Jahresverlust in Höhe von € 444.918,37 ab. Unter Berücksichtigung des Gewinnvortrags aus dem Vorjahr in Höhe von € 745.680,50 ergibt sich ein Bilanzgewinn in Höhe von € 300.762,13 der auf neue Rechnung vorgetragen werden soll.

Die Kapitalrücklage hat sich nach direkter Einzahlung eines Betrages in Höhe von € 100.000,- durch die Stadt Wendlingen am Neckar gleichzeitig von € 1.811.405,90 auf € 1.911.405,90 erhöht.

Gemäß Verlustübernahmevertrag vom 24.01.2017 übernimmt die Stadt Wendlingen am Neckar für das Jahr 2020 den Abmangel in Höhe von € 7.772,46. In diesem Betrag sind pauschalisierte Verwaltungskosten in Höhe von € 60.000,- enthalten.

Der Aufsichtsrat der Stadtbau GmbH hat in seiner Sitzung vom 12.10.2021 die Anträge vorberaten und diesen einstimmig zugestimmt.