

| Kostengruppe | Bemerkung | Menge | Einh | EP | GP |
|-------------------------|--|--------------|----------------|----------------|---------------------|
| Kostengliederung | | | | | 6.852.148,85 |
| 2 | HERRICHTEN UND ERSCHLIESSEN | | | | 1.500,00 |
| 2.1 | Herrichten | | | | 1.500,00 |
| 2.1.2 | Abbruchmaßnahmen | 1,000 | psch | | 1.500,00 |
| WEN - KB - 07. | 213, Kampfmittelbeseitigung | 1,000 | psch | 1.500,00 | 1.500,00 |
| | | | | 2.1.2 | 1.500,00 |
| 3 | BAUWERK-BAUKONSTRUKTION | | | | 4.991.928,85 |
| 3.001 | Gerüstarbeiten | | | | 180.000,00 |
| 3.001.0 | Gerüstarbeiten | 1,000 | psch | | 180.000,00 |
| WEN - KB - 07. | 392, Gerüstarbeiten - Flächengerüst (4x versetzt), Gerüsttum, Abstutzsicherungen | 1,000 | psch | 180.000,00 | 180.000,00 |
| | | | | 3.001.0 | 180.000,00 |
| 3.013 | Beton- u. Stahlbetonarbeiten | | | | 493.994,85 |
| 3.013.0 | Rohbau (gesamt) | 1,000 | psch | | 493.994,85 |
| WEN - KB - 07. | 212, Abbruch - Bestandsparkplatz | 1.200,000 | m ² | 16,00 | 19.200,00 |
| WEN - KB - 07. | 212, Abbruchmaßnahmen, Kleinmaßnahmen, Schaächte, Baumfällung, Sträucher entfernen | 1,000 | psch | 5.000,00 | 5.000,00 |
| WEN - KB - 07. | 212, Abbruch - Bestandsstraße | 440,000 | m ² | 15,00 | 6.600,00 |
| WEN - KB - 07. | 213, Roden - Kleine Bäume, Sträucher roden und beseitigen | 1,000 | psch | 2.000,00 | 2.000,00 |
| WEN - KB - 07. | 311, Rohbau - Oberboden abtragen, abfahren oder zwischenlagern | 300,000 | m ³ | 20,00 | 6.000,00 |
| WEN - KB - 07. | 311, Rohbau - Wiederverfüllen von Gräben | 70,000 | m ³ | 45,00 | 3.150,00 |
| WEN - KB - 07. | 311, Rohbau - Wiederverfüllen von Arbeitsraum | 411,000 | m ³ | 60,00 | 24.660,00 |
| WEN - KB - 07. | 311, Rohbau - Aushub Fundamente und Erdreich | 690,500 | m ³ | 40,00 | 27.620,00 |
| WEN - KB - 07. | 311, Rohbau - Aushub Kanalgräben | 76,500 | m ³ | 40,00 | 3.060,00 |
| WEN - KB - 07. | 312, Rohbau - Grundleitung DN 125 | 46,000 | lfm | 33,00 | 1.518,00 |
| WEN - KB - 07. | 312, Rohbau - Grundleitung DN 200 | 65,000 | lfm | 80,00 | 5.200,00 |
| WEN - KB - 07. | 312, Rohbau - Grundleitungen: Sonstige Maßnahmen, Bögen, Anschlüsse | 1,000 | psch | 3.000,00 | 3.000,00 |
| WEN - KB - 07. | 312, Rohbau - Grundleitung DN 150 | 49,000 | lfm | 35,00 | 1.715,00 |
| WEN - KB - 07. | 312, Rohbau - Grundleitung DN 250 | 5,000 | lfm | 85,00 | 425,00 |
| WEN - KB - 07. | 312, Rohbau - Kontrollschacht 800-1000mm mit Ausgleichsringen und Abdeckung | 4,000 | St | 2.100,00 | 8.400,00 |
| WEN - KB - 07. | 321, Rohbau - Baugrundverbesserung mit Magerbeton | 1,000 | psch | 30.000,00 | 30.000,00 |
| WEN - KB - 07. | 321, Rohbau - Sauberkeitsschicht unter Fundament 5cm, inkl. PE-Folien. | 22,300 | m ³ | 132,00 | 2.943,60 |
| WEN - KB - 07. | 321, Rohbau - Provisorische Zufahrt / Baustrasse | 1,000 | psch | 30.000,00 | 30.000,00 |
| WEN - KB - 07. | 321, Rohbau - Schottertragschicht unter Fundament, 30cm | 204,250 | m ³ | 45,00 | 9.191,25 |
| WEN - KB - 07. | 322, Rohbau - Beton C25/30 Streifen/Punktfundamente | 362,500 | m ³ | 160,00 | 58.000,00 |
| WEN - KB - 07. | 322, Rohbau - Bewehrungsstahl Fundament | 43,500 | t | 1.400,00 | 60.900,00 |
| WEN - KB - 07. | 322, Rohbau - Schalung für Fundamente, gem. Angabe IB G+P | 658,000 | m ² | 28,00 | 18.424,00 |
| WEN - KB - 07. | 324, Rohbau - Unterbau Betonpflaster Parkebene 0, inkl. Schottertragschicht | 1.844,000 | m ² | 42,00 | 77.448,00 |
| WEN - KB - 07. | 324, Rohbau - Betonpflaster Park-Ebene 0, Uni-Coloc | 1.844,000 | m ² | 30,00 | 55.320,00 |
| WEN - KB - 07. | 391, Bauschild | 1,000 | psch | 1.500,00 | 1.500,00 |

| Kostengruppe | Bemerkung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------------|---|--------------|-------------|----------------|---------------------|
| WEN - KB - 07. | 391, Baustelleneinrichtung - allgemein 2x Baucontainer (WC, Bauleitung), Baustrom, | 1,000 | psch | 30.000,00 | 30.000,00 |
| WEN - KB - 07. | 391, Bauzaun - aufstellen, vorhalten, abräumen | 250,000 | m | 10,00 | 2.500,00 |
| WEN - KB - 07. | 391, Bauzauntore - aufstellen, vorhalten, abräumen | 2,000 | St | 110,00 | 220,00 |
| | | | | 3.013,0 | 493.994,85 |
| 3.016 | Zimmerer- u. Holzbauarbeiten | | | | 3.283.561,00 |
| 3.016.2 | Holztragwerke | 1,000 | psch | | 3.283.561,00 |
| WEN - KB - 07. | 333, Holzbau - Holzstütze - GL24h 24/44 BSH-Stütze blockverleimt (mit Lieferung) | 89,000 | m³ | 880,00 | 78.320,00 |
| WEN - KB - 07. | 333, Holzbau - Stahlstützen - HEA 240, feuerverzinkt | 37,800 | t | 4.000,00 | 151.200,00 |
| WEN - KB - 07. | 333, Holzbau - Aussteifung - Flachstahl 160x8 feuerverzinkt | 4,900 | t | 6.000,00 | 29.400,00 |
| WEN - KB - 07. | 333, Holzbau - Aussteifung - Anschlüsse/Ankerbolzen (4x Stück Feld) | 540,000 | St | 12,00 | 6.480,00 |
| WEN - KB - 07. | 333, Holzbau - Holzstütze - Abbund und Montage | 536,000 | lfm | 50,50 | 27.068,00 |
| WEN - KB - 07. | 333, Holzbau - Holzstütze - Anstrich BSH-Varnish, farblos | 730,800 | m² | 8,00 | 5.846,40 |
| WEN - KB - 07. | 333, Holzbau - Verbindungsmittel gesamt (Steckverbinder, Schlitzbleche, Stabdübelbolzen etc.) | 20,000 | t | 11.050,00 | 221.000,00 |
| WEN - KB - 07. | 337, Holzbau - Keilförmiges Holz als UK für Holzsim (0,03 x 2,35) | 128,000 | St | 20,00 | 2.560,00 |
| WEN - KB - 07. | 337, Holzbau - Montage UK + Holzsim | 128,000 | St | 25,00 | 3.200,00 |
| WEN - KB - 07. | 337, Holzbau - Holzsim für konstruktiver Holzschutz (0,65 x 2,35) | 128,000 | St | 30,00 | 3.840,00 |
| WEN - KB - 07. | 341, Holzbau - Holzwände - Technik Massivwand BSH, d=180 | 5,200 | m³ | 800,00 | 4.160,00 |
| WEN - KB - 07. | 343, Holzbau - Holzstütze Rampe - Abbund und Montage | 296,000 | lfm | 50,50 | 14.948,00 |
| WEN - KB - 07. | 343, Holzbau - Holzstütze Rampe - Anstrich BSH-Varnish, farblos | 461,800 | m² | 8,00 | 3.694,40 |
| WEN - KB - 07. | 343, Holzbau - Holzstütze Rampe - GL24h 34/44 BSH-Stütze blockverleimt (mit Lieferung) | 41,600 | m³ | 970,00 | 40.352,00 |
| WEN - KB - 07. | 349, Holzbau - Treppen - Treppenhauswände X-Lam, d=180, mit Anstrich | 465,300 | m² | 224,00 | 104.227,20 |
| WEN - KB - 07. | 349, Holzbau - Treppen - Treppenläufe GI 24c, oberseitiger Belag, mit Anstrich | 72,000 | lfm | 920,00 | 66.240,00 |
| WEN - KB - 07. | 349, Holzbau - Treppen - Außenwangen GI 24c 2-fach keilgezinkt, mit Abbund und Anstrich | 8,000 | St | 2.400,00 | 19.200,00 |
| WEN - KB - 07. | 349, Holzbau - Treppen - Podest GI 24c, mit Abbund und Anstrich | 16,000 | St | 1.800,00 | 28.800,00 |
| WEN - KB - 07. | 351, Holzbau - Holzträger - Abbund und Montage | 3.381,000 | lfm | 37,00 | 125.097,00 |
| WEN - KB - 07. | 351, Holzbau - Holzträger - Anstrich BSH-Varnish für Deckenträger, farblos | 4.532,000 | m² | 8,00 | 36.256,00 |
| WEN - KB - 07. | 351, Holzbau - Holzträger - Abbund und Montage | 284,000 | lfm | 37,00 | 10.508,00 |
| WEN - KB - 07. | 351, Holzbau - Holzträger - Anstrich BSH-Varnish für Rampenträger, farblos | 323,000 | m² | 8,00 | 2.584,00 |
| WEN - KB - 07. | 351, Holzbau - Holzträger - BSH-Träger Decke GL 24 24/110 (mit Lieferung) | 892,400 | m³ | 880,00 | 785.312,00 |
| WEN - KB - 07. | 351, Holzbau - Holzträger - BSH-Träger Rampe GL 24 24/90 (mit Lieferung) | 61,200 | m³ | 880,00 | 53.856,00 |
| WEN - KB - 07. | 351, Holzbau - Holzdecke - BSP-Platte Parkebene 100mm, anschließend Verbinder | 7.083,000 | m² | 92,60 | 655.885,80 |
| WEN - KB - 07. | 351, Holzbau - Rampe - 12cm Stahlbeton Fertigteiltrampe | 990,000 | m² | 190,00 | 188.100,00 |
| WEN - KB - 07. | 351, Holzbau - Holzdecke - Anstrich BSP-Varnish für Parkebene, unterseitig | 7.083,000 | m² | 8,00 | 56.664,00 |
| WEN - KB - 07. | 351, Holzbau - Holzdecke - Schutzbahn aus Folie für Montageablauf | 7.083,000 | m² | 7,20 | 50.997,60 |
| WEN - KB - 07. | 351, Holzbau - Rampe - Übergangsblech/Schleppbleche | 1,000 | psch | 6.000,00 | 6.000,00 |
| WEN - KB - 07. | 361, Holzbau - Holzdecke - Anstrich BSP-Varnish für Dach, unterseitig | 2.206,000 | m² | 8,00 | 17.648,00 |

| Kostengruppe | Bemerkung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------------|--|--------------|----------------|----------------|---------------------|
| WEN - KB - 07. | 361, Holzbau - BSP-Platte Dach 60mm, einschließlich Verbinder | 2.206,000 | m ² | 92,60 | 204.275,60 |
| WEN - KB - 07. | 361, Holzbau - Holzträger - BSH-Träger Dach GL 24 24/90 (mit Lieferung) | 182,500 | m ³ | 880,00 | 160.600,00 |
| WEN - KB - 07. | 361, Holzbau - Holzträger - Abbund und Montage | 845,000 | lfm | 37,00 | 31.265,00 |
| WEN - KB - 07. | 361, Holzbau - Holzträger - Anstrich BSH-Varnisch für Dachträger, farblos | 997,000 | m ² | 8,00 | 7.976,00 |
| WEN - KB - 07. | 391, Holzbau - Baustelleneinrichtungen Holzbau, Gerüst, Kräne | 1,000 | psch | 80.000,00 | 80.000,00 |
| | | | | 3.016.2 | 3.283.561,00 |
| 3.021 | Dachabdichtungsarbeiten | | | | 150.014,00 |
| 3.021.0 | Dachabdichtungsarbeiten | 1,000 | psch | | 150.014,00 |
| WEN - KB - 07. | 337, Dachabdichtung - Alu-Abdeckbleche, 2,0mm (ca. 0,65 x 2,35), pulverbeschichtet | 128,000 | St | 120,00 | 15.360,00 |
| WEN - KB - 07. | 337, Dachabdichtung - Alu-Anschlussbleche an Stahlstützen, 2,0mm. pulverbeschichtet | 256,000 | St | 40,00 | 10.240,00 |
| WEN - KB - 07. | 362, Dachabdichtung - Lichkuppel d=1,50m, 3-schalig, quadratisch | 5,000 | St | 1.500,00 | 7.500,00 |
| WEN - KB - 07. | 363, Dachabdichtung - 2-lagige Bitumenabdichtung | 2.080,000 | m ² | 30,00 | 62.400,00 |
| WEN - KB - 07. | 363, Dachabdichtung - Extensive Begrünung, Substrat | 1.996,000 | m ² | 12,00 | 23.952,00 |
| WEN - KB - 07. | 363, Dachabdichtung - Sekuranten | 15,000 | St | 150,00 | 2.250,00 |
| WEN - KB - 07. | 363, Dachabdichtung - Kiesrandstreifen 0,6m | 105,000 | m ² | 8,00 | 840,00 |
| WEN - KB - 07. | 363, Dachabdichtung - Drain- und Wasserspeicherschicht | 1.996,000 | m ² | 7,00 | 13.972,00 |
| WEN - KB - 07. | 364, Dachabdichtung - Dachrand mit Aufkantung, Attikaabdeckung, Gegengefäledämmung | 54,000 | lfm | 250,00 | 13.500,00 |
| | | | | 3.021.0 | 150.014,00 |
| 3.026 | Gußasphaltarbeiten | 1,000 | psch | | 315.689,00 |
| WEN - KB - 07. | 351, Gußasphalt - 40mm, +verklebter u. vernagelter Schweißbahn, +Oberflächebehand. | 7.378,000 | m ² | 38,00 | 280.364,00 |
| WEN - KB - 07. | 351, Gußasphalt - Aufkantungen und Randanschlüsse am Deckenrand / Stützen | 785,000 | lfm | 45,00 | 35.325,00 |
| | | | | 3.026 | 315.689,00 |
| 3.031 | Metallbau- und Schlosserarbeiten | | | | 139.330,00 |
| 3.031.0 | Metallbau- und Schlosserarbeiten allgemein | 1,000 | psch | | 49.060,00 |
| WEN - KB - 07. | 344, Metallbau - Abtrennungsgitter feuerverzinkt h=2,20 | 76,500 | m | 120,00 | 9.180,00 |
| WEN - KB - 07. | 344, Metallbau - Türe Abtrennungsgitter h=2,20 | 1,000 | St | 520,00 | 520,00 |
| WEN - KB - 07. | 344, Metallbau - Absturzsicherung - Geländer/Anprallschutz an Fassade und Rampen | 328,000 | St | 120,00 | 39.360,00 |
| | | | | 3.031.0 | 49.060,00 |
| 3.031.7 | Gitter, Netze, Zäune | 1,000 | psch | | 90.270,00 |
| WEN - KB - 07. | 335, Metallbau - Ranknetz Edelstahl, für Begrünung ca. 200x340mm, 3mm Netzseil, Seilführung, L.kl. 3 | 1.062,000 | m ² | 85,00 | 90.270,00 |
| | | | | 3.031.7 | 90.270,00 |
| 3.032 | Fassadenbau (Verglasungsarbeiten) | | | | 293.140,00 |
| 3.032.0 | Fassadenbau (Verglasungsarbeiten) | 1,000 | psch | | 293.140,00 |
| WEN - KB - 07. | 335, Fassade - Sonderanschlüsse | 1,000 | psch | 5.000,00 | 5.000,00 |
| WEN - KB - 07. | 335, Fassade - Unterkonstruktion Fassade und Rankgerüst, Stahl verzinkt | 664,000 | lfm | 75,00 | 49.800,00 |
| WEN - KB - 07. | 335, Fassade - Profilglasfassade (2-schalig), mit Anschlüssen | 1.441,000 | m ² | 140,00 | 201.740,00 |
| WEN - KB - 07. | 337, Fassade - Türe Profilglasfassade | 2,000 | St | 1.500,00 | 3.000,00 |
| WEN - KB - 07. | 339, Fassade - Rolltor Zufahrt | 1,000 | St | 12.000,00 | 12.000,00 |

| Kostengruppe | Bemerkung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------------|--|--------------|----------------|----------------|-------------------|
| WEN - KB - 07. | 344, Fassade - T30-F30, T30-Türelement, Treppe 1,25 x 2,50 m | 12,000 | St | 1.800,00 | 21.600,00 |
| | | | | 3.032.0 | 293.140,00 |
| 3.034 | Maler- und Lackierarbeiten | | | | 136.200,00 |
| 3.034.0 | Maler- und Lackierarbeiten | 1,000 | psch | | 52.500,00 |
| WEN - KB - 07. | 349, Maler - Wandanstrich | 500,000 | m ² | 5,00 | 2.500,00 |
| WEN - KB - 07. | 349, Maler - Leitsystem - Schilder, Markierungen | 1,000 | psch | 50.000,00 | 50.000,00 |
| | | | | 3.034.0 | 52.500,00 |
| 3.034.1 | Farbssysteme | 1,000 | psch | | 83.700,00 |
| WEN - KB - 07. | 351, Beschichtung - Boden Rampe, z.B. Triflex ProPark o.glw. | 990,000 | m ² | 80,00 | 79.200,00 |
| WEN - KB - 07. | 351, Beschichtung - Dehnfugen im Belag am Rampenanschluss | 500,000 | lfm | 9,00 | 4.500,00 |
| | | | | 3.034.1 | 83.700,00 |
| 4 | BAUWERK-TECHN. ANLAGEN | | | | 605.250,00 |
| 4.044 | Abwasserinstallationsarbeiten - Leitung, Abläufe und Abscheider | 1,000 | psch | | 67.250,00 |
| WEN - KB - 07. | 222, Wasserversorgung - Neuanschluss | 1,000 | psch | 4.750,00 | 4.750,00 |
| WEN - KB - 07. | 411, Abwasseranlagen | 1,000 | psch | 33.750,00 | 33.750,00 |
| WEN - KB - 07. | 412, Wasseranlagen | 1,000 | St | 6.750,00 | 6.750,00 |
| WEN - KB - 07. | 413, Löschwasseranlagen trocken | 1,000 | psch | 22.000,00 | 22.000,00 |
| | | | | 4.044 | 67.250,00 |
| 4.050 | Blitzschutz- und Erdungsanlagen | 1,000 | psch | | 10.500,00 |
| WEN - KB - 07. | 446, Blitzschutz und Erdungsanlage | 1,000 | psch | 10.500,00 | 10.500,00 |
| | | | | 4.050 | 10.500,00 |
| 4.052 | Mittelspannungsanlagen | 1,000 | psch | | 86.500,00 |
| WEN - KB - 07. | 441, Hoch- und Mittelspannungsanlagen | 1,000 | psch | 86.500,00 | 86.500,00 |
| | | | | 4.052 | 86.500,00 |
| 4.053 | Niederspannungsanlagen (Elektro gesamt) | 1,000 | psch | | 66.250,00 |
| WEN - KB - 07. | 225, Stromversorgung - Neuanschluss | 1,000 | psch | 15.000,00 | 15.000,00 |
| WEN - KB - 07. | 443, Niederspannungsschaltanlage | 1,000 | psch | 24.250,00 | 24.250,00 |
| WEN - KB - 07. | 457, Übertragungsnetze | 1,000 | psch | 27.000,00 | 27.000,00 |
| | | | | 4.053 | 66.250,00 |
| 4.058 | Leuchten und Lampen | 1,000 | psch | | 110.750,00 |
| WEN - KB - 07. | 445, Beleuchtungsanlagen | 1,000 | psch | 110.750,00 | 110.750,00 |
| | | | | 4.058 | 110.750,00 |
| 4.060 | Elektroakustische Anlagen, Sprech-, Personenruf | 1,000 | psch | | 54.750,00 |
| WEN - KB - 07. | 452, Such- und Signalanlagen | 1,000 | psch | 7.500,00 | 7.500,00 |
| WEN - KB - 07. | 456, Gefahrenmelde- und Alarmanlagen/ Videoüberwachungsanlage | 1,000 | psch | 47.250,00 | 47.250,00 |
| | | | | 4.060 | 54.750,00 |
| 4.061 | Fernmeldeleitungsanlagen | 1,000 | psch | | 2.000,00 |
| WEN - KB - 07. | 226, Telekommunikation - Neuanschluss | 1,000 | psch | 2.000,00 | 2.000,00 |
| | | | | 4.061 | 2.000,00 |
| 4.069 | Aufzüge | 1,000 | psch | | 207.250,00 |
| WEN - KB - 07. | 444, Niederspannungsinstallationsanlage | 1,000 | psch | 167.250,00 | 167.250,00 |
| WEN - KB - 07. | 461, Aufzugsanlage | 1,000 | psch | 40.000,00 | 40.000,00 |

| Kostengruppe | Bemerkung | Menge | Einh | EP | GP |
|----------------|---|--------------|----------------|--------------|---------------------|
| | | | | 4.069 | 207.250,00 |
| 5 | AUSSENANLAGEN | | | | 113.970,00 |
| 5.003 | Landschaftsbauarbeiten | 1,000 | UBF | | 113.970,00 |
| WEN - KB - 07. | 520, Baumpflanzungen | 1,000 | psch | 4.000,00 | 4.000,00 |
| WEN - KB - 07. | 520, Zusätzliche Ausstattung mit Bänken etc. | 1,000 | psch | 5.000,00 | 5.000,00 |
| WEN - KB - 07. | 530, Pflasterflächen zu Eingängen, inkl Tragschicht | 130,000 | m ² | 80,00 | 10.400,00 |
| WEN - KB - 07. | 530, Rasenfläche, inkl. Geländeanpassung, Unterboden | 1.034,000 | m ² | 50,00 | 51.700,00 |
| WEN - KB - 07. | 530, Asphaltfläche Parkhauszufahrt, inkl. Tragschichten | 65,000 | m ² | 150,00 | 9.750,00 |
| WEN - KB - 07. | 590, Fassadenbegrünung | 904,000 | m ² | 30,00 | 27.120,00 |
| WEN - KB - 07. | 590, Sonstige Anpassungsmaßnahmen | 1,000 | psch | 6.000,00 | 6.000,00 |
| | | | | 5.003 | 113.970,00 |
| 6 | AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE | | | | 80.000,00 |
| 6.1 | Ausstattung | | | | 80.000,00 |
| 6.1.1 | Allgemeine Ausstattung | 1,000 | psch | | 80.000,00 |
| WEN - KB - 07. | 610, Ausstattung Fahrradgarage | 1,000 | psch | 80.000,00 | 80.000,00 |
| | | | | 6.1.1 | 80.000,00 |
| 7 | BAUNESENKOSTEN | 1,000 | | | 1.059.500,00 |
| WEN - KB - 07. | 700, Baunebenkosten, Honorare, Gutachten, Amt.Lageplan, Abbrandsimulation | 1,000 | psch | 1.059.500,00 | 1.059.500,00 |
| | | | | 7 | 1.059.500,00 |