Aus der Sitzung des Gemeinderats

am Dienstag, den 28.07.2020 um 18:00 Uhr
im Treffpunkt Stadtmitte, Großer Saal (Ausweichort für Sitzungen, bedingt durch Corona)

Einwohnerfragestunde

Von der Bürgerschaft wurden keine Fragen gestellt.

Bekanntgabe von nicht öffentlichen Beschlüssen

Es wurden keine Beschlüsse aus der vergangenen Sitzung bekanntgegeben.

Bebauungsplan "Otto-Quartier", Planbereich 04/07 - Billigung des Vorentwurfs mit Begründung, - Beschluß über die vorzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden und Träger öffentlicher Belange

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich in dem Bebauungsplanverfahren „Otto-Quartier“ (Planbereich 04/07)

1. die Billigung des Vorentwurfs des Bebauungsplans „Otto-Quartier“ und der örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 10.07.2020

2. optional die Änderung des Vorentwurfs für die Baufelder I,L, P, hinsichtlich der Art der baulichen Nutzung als GEE entlang der Schäferhauser Straße und Verschiebung des MU in das Baufeld L.

3. die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit und frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB.

Die Verwaltung wird mit der Durchführung des Verfahrens beauftragt

Die kirchliche Nutzung wird in allen Bereichen ausgeschlossen.

Erweiterung des Sportparks Im Speck: Vorentwurfsplanung des Büros Gänßle + Hehr

Der Gemeinderat erteilt der Vorentwurfsplanung des Büros Gänßle + Hehr aus Esslingen mehrheitlich seine Zustimmung.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Planungen fortzusetzen und die zur Realisierung des Vorhabens erforderlichen Genehmigungen zu beantragen.

Finanzzwischenbericht für das Haushaltsjahr 2020
Mündlicher Bericht

Der Finanzzwischenbericht für das Jahr 2020 wurde vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

Erlass der Elternbeiträge für die Kindertageseinrichtungen/ Grundschulbetreuung in Wendlingen am Neckar für die Monate März (anteilig zur Hälfte), April, Mai, Juni 2020

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, auf die Elternbeiträge für die Kindertageseinrichtungen und der Grundschulbetreuung in Wendlingen am Neckar für die Monate März (anteilig zur Hälfte), April, Mai und Juni 2020 zu verzichten, sofern nicht die Inanspruchnahme der Notbetreuung oder des eingeschränkten Regelbetriebes gegeben war.

Neugestaltung der Albstraße: Vorentwurf des Büros Richter-Richard, Vergabe der weiteren Planungsleistungen

Der Gemeinderat erteilt der Vorentwurfsplanung des Büros Richter-Richard abschließend mehrheitlich seine Zustimmung.
Das Büro Gänßle + Hehr aus Esslingen wird mit den Ingenieurleistungen für die weitere Planung und Ausführung der Maßnahme beauftragt.

Erweiterung des Sportparks Im Speck: Vergabe der Planungsleistungen Elektroanlagen

Die Ingenieurleistungen Elektroanlagen für die Erweiterung des Sportparks Im Speck werden einstimmig an den günstigsten Bieter, das Ingenieurbüro Ernst aus Metzingen, für den Angebotspreis in Höhe von 65.573,57 € (brutto, inkl. Nebenkosten) vergeben.

Eigenkontrollverordnung Kanalsanierungsmaßnahmen 2020
- Reparaturen und Renovierungen verschiedener Kanalhaltungen im Stadtgebiet
- Baubeschluss

Der Baubeschluss für die Renovierungen (überwiegend Inlinersanierungen) verschiedener Kanalhaltungen im Stadtgebiet wird einstimmig gefasst.

Bebauungsplan "Wert", 1. Änderung, Planbereich 11/01
- Behandlung der eingegangenen Bedenken und Anregungen,
- Satzungsbeschluss

Der Gemeinderat der Stadt Wendlingen am Neckar fasst im Bebauungsplanverfahren "Wert", 1. Änderung, Planbereich 11/01, gemäß § 13 a BauGB mehrheitlich folgenden Beschluss:

1. Die Anregungen und Bedenken der Ämter, der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit werden bewältigt in der Abwägungstabelle vom 16.07.2020 (Anlage 7), aufgestellt von Büro Baldauf Architekten und Stadtplaner.

2. Der Bebauungsplan "Wert", 1. Änderung, Planbereich 11/01, bestehend aus
   - Planteil mit textlichen Festsetzungen in der Fassung vom 16.07.2020,
   - den örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 16.07.2020,
   - der Begründung in der Fassung vom 16.07.2020 mit dem Umweltbericht vom 31.03.2020, dem Wasserwirtschaftlichen Fachgutachten vom Dezember 2019 und der aktualisierten Sortimentsliste zur Steuerung der Einzelhandelsentwicklung vom 08.11.2019,

   wird gem. § 10 BauGB i.V.m. § 4 GemO als Satzung beschlossen.

3. Die, zusammen mit dem Bebauungsplan aufgestellten örtlichen Bauvorschriften, in der Fassung vom 16.07.2020, werden gem. § 74 LBO i.V.m. § 4 GemO als Satzung beschlossen.

Übertragung der nicht verbrauchten Schulbudgets 2019 in das Jahr 2020

Der Gemeinderat stimmt einstimmig der Übertragung des Budgetrestes bei der Ludwig-Uhland-Schule in Höhe von 32.637 € zu.

Bekanntgaben

Anträge, Anfragen, Verschiedenes