

Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Auswirkungen auf den Stellenplan:	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Auswirkungen auf den Klimaschutz:	<input checked="" type="checkbox"/> positiv	<input type="checkbox"/> neutral <input type="checkbox"/> negativ

Im Investitionshaushalt 2022 wurden Haushaltsmittel für den Einbau von Lüftungsgeräten in der Gartenschule in Höhe von 880.000,-- € und in der Lindenschule in Höhe von 160.000,-- € veranschlagt.

Sachverhalt:

Gemäß Gemeinderatsbeschluss vom 25.01.2022 wurden die Lüftungsarbeiten in der Garten- und Lindenschule öffentlich nach Lose ausgeschrieben.

In der Ausschreibung wurden die Ausführungszeiten für die Pfingst- und Sommerferien 2022 festgelegt.

Laut Zuwendungsbescheid vom 18.11.2021 müssen die Lüftungsarbeiten bis spätestens am 21.11.2022 fertiggestellt und bis 21.02.2023 abgerechnet werden. Eine Verlängerung des Bewilligungszeitraumes ist nur im Ausnahmefall und nur dann möglich, wenn sie schriftlich vor Ablauf des Bewilligungszeitraumes beantragt wird. Die Förderung ist dann möglich, wenn noch Fördermittel zur Verfügung stehen.

Bei der Submission lagen zwei Angebote vor.

Die beiden Firmen teilten bei der Angebotsabgabe schriftlich mit, dass eine Ausführung in dem angegebenen Zeitraum auf Grund der derzeitigen Auslastung und Montagekapazitäten nicht möglich ist.

Der wirtschaftlich preisgünstigste Bieter kann den Beginn der Arbeiten ab 12.09.2022 anbieten und gleichzeitig eine termingerechte Ausführung zusichern.

Die Vorbereitungsarbeiten (Decke öffnen, Stahlkonstruktion einbauen, Elektroleitungen verlegen, Fensterscheiben an Oberlichter ausbauen und die Öffnungen provisorisch bis zum Einbau der Lüftungsgeräte/Kanäle schließen) können in den Sommerferien 2022 ausgeführt werden. Die Lüftungsgeräte in den Klassenzimmern werden dann ab 12.09.2022 im Schulbetrieb eingebaut.

Die Angebote für die Lüftungsanlagen liegen unterhalb der Kostenberechnung des beauftragten Ingenieurbüros Rapp + Ewert vom 22.12.2021 (s. Vorlage 2022 Nr. 002, brutto 613.921,-- €).

Der Preisspiegel und die Vergabeempfehlung des beauftragten Ingenieurbüros Rapp + Ewert sind aus der Anlage 1 zu entnehmen.

Kostenaufstellung

KG 300 - 400

- Lüftungsanlagen (Gartenschule + Lindenschule)	=	560.627,45 €
- Fensterbauarbeiten	= ca.	45.000,-- €
- Gerüst/Steiger	= ca.	5.000,-- €
- Trockenbau-/Malerarbeiten	= ca.	30.000,-- €
- Elektroinstallationsarbeiten	= ca.	25.000,-- €
- Baureinigung	= ca.	5.000,-- €

Gesamtkosten KG 300 – 400 = ca. 670.627,45 €

KG 700

- Planung /Bauleitung Lüftung = ca. 132.000,-- €
- Tragwerksplanung = ca. 2.000,-- €

Gesamtkosten KG 700 = ca. 134.000,-- €

- Unvorhergesehenes + Rundung = ca. 5.372,55 €

Gesamtkosten KG 300 -700 (brutto) = ca. 810.000,-- €

Die Kosten für die Schlosserarbeiten sind im Angebot für die Lüftungsarbeiten enthalten.

Nach Absprache mit der Schulleitung der Gartenschule werden im Untergeschoss des Neubaus in drei Zimmer keine Lüftungsgeräte benötigt und entsprechend wurden weniger Lüftungsgeräte gegenüber der Kostenberechnung ausgeschrieben und angeboten.